



Comune di Zibido San Giacomo

Città metropolitana di Milano

20058, Piazza Roma 1 - C.F. 80102330158 - P. IVA 05067450154

Allegato A)

AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE E LA GESTIONE DELLE AREE ORTIVE SU TERRENI COMUNALI – RIAPERTURA BANDO

Premessa

L'Amministrazione Comunale nell'ambito delle iniziative e dei programmi di carattere sociale a favore dei cittadini, allo scopo di sollecitare l'impiego del tempo libero in attività produttive ed operativa in stretto legame con l'ambiente, la società, la famiglia ed avere un punto di riferimento di socializzazione, ricreativo e culturale ha ritenuto di recuperare appezzamenti di terreni disponibili per assegnarli in comodato gratuito su domanda a cittadini che intendono coltivare ad orto piccoli appezzamenti di terra ad uso e godimento familiare, senza fini di lucro.

Art. 1. Identificazione aree ortive

Con atto di G.C. n°248 del 23.12.2002, viene identificato quale terreno comunale ad uso ortivo l'area sita nel Comune di Zibido San Giacomo – frazione Zibido (fg. 11 – Tav. orti urbani) suddiviso in n°22 lotti di mq. 64 circa da assegnare secondo quanto previsto dal presente avviso;

Art. 2. Destinatari ammessi

Possono fare domanda di assegnazione orti tutti i cittadini maggiorenni residenti nel Comune di Zibido San Giacomo. Al momento della presentazione della domanda, i richiedenti dovranno dichiarare, pena la revoca immediata della concessione, di:

- non perseguire finalità di lucro;
- non presentare incompatibilità tra lo stato di salute e la coltivazione dell'orto;
- essere in grado di provvedere direttamente alla coltivazione dell'orto assegnato;
- non disporre, nel proprio nucleo familiare, di altro orto o terreno coltivabile nel territorio comunale;
- non essere agricoltori a titolo principale;
- essere consapevole che non potrà essere presentata più di una domanda per nucleo familiare (pena la decadenza di entrambe);
- non avere contenziosi in atto per sé, o per il proprio coniuge, e/o cause civili con l'Amministrazione Comunale;

Il concessionario uscente, può ripresentare domanda per nuova assegnazione.

Art. 3. Graduatoria

La graduatoria sarà formulata applicando i criteri seguenti:

a)	Anziani >65 anni	Punti 1
b)	Pensionati a qualsiasi titolo	Punti 5
d)	Cittadini sotto i 65 anni di età	Punti 0
c)	Cittadini senza la possibilità di coltivare e/o realizzare un orto di proprietà	Punti 3
d)	Documentata dismissione – attestata dal proprietario dell'area – di area ortiva nel territorio di Zibido San Giacomo	Punti 3
e)	Persone che vivono sole	Punti 1
f)	Per ogni componente nucleo familiare	Punti 0.20
g)	ISEE al di sotto di € 3.000	Punti 1

A parità di punteggio nella graduatoria, la priorità verrà stabilita dalla Commissione competente, sulla base del profilo sociale del richiedente, numero di componenti del nucleo familiare e anzianità anagrafica. Ad un nucleo familiare può essere concesso un solo orto.



Art. 4 Commissione

La Commissione, nominata con atto del Responsabile del Settore Servizi al Cittadino, esaminerà le domande e predisporrà la graduatoria degli aventi diritto per singola area ortiva resasi disponibile, secondo i criteri di cui al presente avviso.

Il Responsabile del Settore Servizi al Cittadino approva la graduatoria con apposito atto e provvede all'assegnazione in comodato d'uso gratuito, ogni volta che si rende libero un orto, attingendo alla suddetta graduatoria.

Art. 5. Orti di gruppo

Tale tipologia di orti (il 5% della disponibilità) verranno affidati al responsabile di un gruppo, formato da un minimo 3 persone, che si impegna a coltivare comunitariamente l'orto e che proporrà attività di socializzazione nonché di didattica propedeutica alla conduzione dell'orto da indicarsi in apposito progetto.

Il progetto dovrà essere presentato in allegato alla domanda di partecipazione e dovrà rispettare i requisiti generali previsti nel Regolamento per l'assegnazione delle aree ortive del Comune di Zibido San Giacomo.

I contenuti minimi del progetto, sono i seguenti: utilizzo di modalità di coltivazione prevalentemente manuale e utilizzo di macchinari, attrezzature e trattamenti fitosanitari quanto più possibile ecocompatibili; corretto mantenimento delle condizioni del fondo assegnato, definizione al suo interno degli spazi, suddivisi, in via di massima, in appezzamenti da destinare alla coltivazione da parte dei partecipanti.

Attività di socializzazione: dovrà essere indicata la tipologia degli interventi che si intendono realizzare, purché nel rispetto delle norme edilizie e dei regolamenti di Polizia Locale vigenti per il Comune di Zibido San Giacomo. Potrà essere indicato anche l'ulteriore impegno a mantenere la pulizia delle aree comuni e interventi per migliorare l'aspetto estetico dell'area: tale impegno verrà valutato nell'attribuzione dei punteggi. A questa parte strettamente collegata alle attività di conduzione del fondo dovrà essere aggiunta la parte relativa alla promozione della socializzazione, la collaborazione e il coordinamento fra più soggetti collegati tra loro mediante specifico accordo (attività in rete), l'interazione delle attività di coltivazione del fondo tra gli associati, un piano di massima di coinvolgimento ed apertura alle scuole del territorio per attività didattiche, l'impegno al coinvolgimento nell'attività prevista dai propri associati di persone residenti nel territorio cittadino che vorranno imparare le modalità di conduzioni di un orto.

Art. 6. Assegnazione

Ogni singolo orto disponibile viene assegnato in comodato gratuito dall'Amministrazione Comunale agli aventi titolo che verranno individuati attraverso la graduatoria di cui all'art. 3 e a seguito di stipula di apposito atto/contratto di concessione da redigere prima della consegna dell'area. L'orto viene assegnato ad un unico titolare. Questi non può cederlo a terzi, anche se famigliari, né darlo in affitto, ma deve coltivarlo direttamente e con continuità. Ai concessionari uscenti, che presentata domanda risulteranno in graduatoria con diritto alla concessione, sarà mantenuto lo stesso orto di cui già assegnatari.

Art. 7. Deposito cauzionale

Ogni assegnatario dovrà costituire, prima della stipula del contratto, un deposito cauzionale dell'importo di € 50,00. Dovrà versare, altresì, all'inizio di ciascun anno contrattuale, un canone annuo determinato sulla base dell'ISEE Familiare, come da Regolamento apposito approvato con delibera di CC n. 47 del 26/11/2019.

L'assegnatario è tenuto al rispetto di tutto quanto stabilito dal Regolamento e dalla Convenzione.

Art. 8. Modalità e termini di presentazione della domanda

Le domande potranno essere presentate nel periodo **dal 10 maggio 2023 alle ore 12.00 del 29 maggio 2023**.



Copia del presente bando e della modulistica per la presentazione della domanda potranno essere ritirate presso il Settore Servizi al Cittadino **PREVIO APPUNTAMENTO CHIAMANDO IL n°0290020202**, oppure scaricate direttamente dal sito internet www.comune.zibidosangiaco.com.

Le domande, redatte secondo lo schema allegato al presente Avviso pubblico alla lettera B) e corredate dalla copia di un documento di identità dovranno essere trasmesse dai soggetti interessati secondo una delle seguenti modalità:

- consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Zibido San Giacomo nei seguenti orari: dal Lunedì al venerdì 8.30 - 12.00 , martedì e giovedì 15.00-17.45;
- raccomandata A/R
- a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.zibidosangiaco.com

Art. 9 Disposizioni finali

Il presente avviso sarà pubblicato per un periodo di n. 20 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal giorno **10 maggio 2023 al 29 maggio 2023**, all'Albo Pretorio del Comune di Zibido San Giacomo e sul sito Internet dell'Ente.

La concessione delle aree ortive di cui al presente atto avrà durata sino al 31 dicembre 2023, come previsto da regolamento vigente.

Alla scadenza del termine sopra indicato, il concessionario dovrà restituire l'orto e potrà concorrere per una nuova assegnazione, partecipando ad un successivo bando pubblico.

Art. 10 INFORMAZIONI

Per informazioni:

Settore Servizi al Cittadino – Ufficio case Sig.ra Barbara Tagliaferri.

telefono 02.90020202

e-mail: barbara.tagliaferri@comune.zibidosangiaco.com

Piazza Roma n. 2 – 20058 Zibido San Giacomo (MI)

Art. 11. Trattamento dei dati personali

A norma del D. Lgs. n. 196/2003, i dati personali dei concorrenti saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

Zibido San Giacomo, _____

La Responsabile Settore
Servizi al Cittadino
D.ssa Clara Soffientini