



**COMUNE DI ZIBIDO SAN GIACOMO**  
**Città metropolitana di Milano**  
**C.F. 80102330158 – P. IVA 05067450154**

---

**DETERMINAZIONE N. 88**

**DEL 27 novembre 2020**

**Settore LAVORI PUBBLICI E  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

**Servizio OPERE PUBBLICHE**

Oggetto: BANDO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO DI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA, IN ATTUAZIONE DELL'ART. 10 DEL D.L. 12 SETTEMBRE 2013, N. 104 e Decreto Miur n.1007 del 21/12/2017, registrato presso la Corte dei Conti il 29 gennaio 2018 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.42 del 20 febbraio 2018 Plesso scolastico Via Quasimodo/Viale Longarone : costruzione nuova scuola secondaria di I° Grado – REVOCA AGGIUDICAZIONE - CUP E67B15000020006 CIG: 8428699E70

Adottata ai sensi art. 17 del Decreto Legislativo n. 29/1993 e dell'art. 12 del "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi" dell'Ente.

Note:

**Firma**  
**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA  
MASSIMO PANARA**

**BANDO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO DI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA, IN ATTUAZIONE DELL'ART. 10 DEL D.L. 12 SETTEMBRE 2013, N. 104 e Decreto Miur n.1007 del 21/12/2017, registrato presso la Corte dei Conti il 29 gennaio 2018 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.42 del 20 febbraio 2018 Plesso scolastico Via Quasimodo/Viale Longarone : costruzione nuova scuola secondaria di I° Grado –**

**REVOCA AGGIUDICAZIONE**

**CUP E67B15000020006 CIG: 8428699E70**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

**Premesso che :**

è stato pubblicato sul BURL la DELIBERAZIONE N° X / 3293- Seduta del 16/03/2015 - "EDILIZIA SCOLASTICA - BANDO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO DI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA, IN ATTUAZIONE DELL'ART. 10 DEL D.L. 12 SETTEMBRE 2013, N. 104 E NUOVE DETERMINAZIONI IN MERITO AL BANDO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA (D.G.R. N. X/2373 DEL 19/09/2014);

l'Amministrazione Comunale ha partecipato al Bando in oggetto con un progetto redatto dal professionista già incaricato con determina n. 54 del 18.11.2014;

con la deliberazione di G.C. n. 45 del 08.04.2015 è stato approvato il progetto preliminare.

il Decreto Miur n.1007 del 21/12/2017, registrato presso la Corte dei Conti il 29 gennaio 2018 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.42 del 20 febbraio 2018 ha finanziato il progetto approvato con la predetta deliberazione di G.C. n. 45/2015 per € 3.764.834,65 pari al 80% della spesa prevista nel Q.T.E.;

l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di finanziare la somma rimanente di € 941.208,66 (pari al 20% della spesa prevista nel q.t.e.) con fondi propri di bilancio ovvero con apposito mutuo.

Dato il considerevole lasso di tempo intercorso tra l'ammissione in graduatoria (aprile 2015) e l'effettiva concessione del finanziamento (dicembre 2017) ha determinato:

- l'esecuzione di alcuni interventi per il lotto A;
- l'implementazione delle somme previste nel quadro economico originario a beneficio dell'adeguamento alla normativa antisismica, antincendio ed impiantistica nel medio-tempore introdotta;
- le Linee Guida del MIUR n. 0026566 del 08.10.2018 prevedono:

*"2) Modifica del progetto ammesso a finanziamento: nel caso in cui l'ente dovesse procedere per esigenze sopravvenute alla modifica del progetto ammesso a finanziamento, inserito nella programmazione triennale 2015-2017, fermo restando l'importo massimo autorizzato, è necessario che lo stesso acquisisca e ottenga dalla Regione di riferimento apposito nulla osta che dovrà essere comunicato al Ministero dell'istruzione, università e della ricerca – Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale. Le modifiche autorizzabili sono quelle che non mutano la tipologia di intervento che deve restare di adeguamento e/o miglioramento sismico o di nuova costruzione nel caso in cui l'adeguamento sismico non risulti conveniente. Nel caso in cui si tratti di interventi resisi necessari a seguito di indagini*

*diagnostiche le modifiche non possono riguardare l'edificio oggetto di intervento. È possibile, invece, realizzare un unico progetto riferibile a più edifici scolastici oggetto di finanziamento.”*

- con la deliberazione di G.C. n. 159 del 15.11.2018 con la quale si è approvato:

1. *“Di richiedere alla Regione Lombardia il nulla-osta per la modifica del progetto per le considerazioni indicate in premessa come da allegato 1 (planimetria) e allegato 2 (piante e sezione);*
2. *Di dare mandato al Sindaco di richiedere il nulla-osta alla Regione;*
3. *Di finanziare il costo del progetto come segue:*
  - *€ 941.208,66 (novecentoquarantunomiladuecentootto/66) pari al 20% della spesa ammissibile, con fondi propri di bilancio tramite mutuo;*
  - *€ 3.764.834,65 (tremilionisettecentosessantaquattromilaottocentotrentaquattro/65) pari al 80% della spesa ammissibile, con contributo del MIUR;*
4. *Di dare atto che, ai sensi dell'art. 10 del Codice dei Contratti – D.Leg.vo n. 163/2006, il Responsabile Unico del Procedimento per la fase di progettazione, affidamento ed esecuzione delle opere è l'arch. Massimo Panara – Responsabile del Settore Tecnico;*
5. *Di dare atto che il CIG (Codice Identificativo di Gara) del progetto è il seguente [766155425F];*
6. *Di dare atto che il CUP del progetto è il seguente: E67B15000020006;*
7. *Di procedere alla modifica della progettazione come da elaborato allegato;*
8. *Di individuare, per la distribuzione dell'incentivo per la progettazione, il seguente gruppo di lavoro:*
  - *Responsabile unico del procedimento: arch. Massimo Panara;*
  - *Supporto Tecnico al R.U.P.: Geom. Raffaele Quaglia;*
  - *Supporto amministrativo/tecnico al R.U.P.: Geom. Simone Felice;*
9. *Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma T.U. 267/2000. “*

- con la nota a prot. 17813 del 16/11/2018 con la quale il Comune di Zibido San Giacomo chiedeva il nulla osta alla Regione Lombardia per la modifica del progetto come da delibera ricognitiva di GC n. 159/2018;

- la Regione Lombardia con nota in data 29/11/2018 a prot. 18594 comunicava l'approvazione delle modifiche ritenendole coerenti con la tipologia dell'intervento ammesso al finanziamento

- con la determina n. 78 del 07.12.2018 si è approvato:

- *“Di approvare l'allegata estensione del disciplinare d'incarico a prot. 19065 del 07/12/2018, ad integrazione del disciplinare approvato con determinazione n. 54/2014, per l'incarico di redazione studio di fattibilità tecnico economico costituito da*

**ALLEGATO 1:**

*DICHIARAZIONE CAPOGRUPPO ARCH. CIMINO*

*DICHIARAZIONE CONSORZIATO ING. SPACCAROTELLA*

*DICHIARAZIONE CONSORZIATO ING. GIACCO*

*DICHIARAZIONE CONSORZIATO ING. TASSONI*

*DICHIARAZIONE CONSORZIATO DOTT. FASANI*

ALLEGATO 2:

ATTO COSTITUTIVO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO

ALLEGATO 3:

DISCIPLINARE INCARICO

- Di affidare l'estensione dell'incarico di cui al precedente punto 1;
- Di dare atto che il disciplinare d'incarico è allegato alla determinazione n. 54/2014;
- Di dare atto che la spesa complessiva di € 31.720,00 I.V.A. 22% e CCNPA 4% inclusi, trova copertura finanziaria come indicato nel seguente prospetto riepilogativo:

<b>IMP. N. 1271</b>	<b>CAP. 3132</b>	<b>ESERCIZIO 2018</b>
€ 31.720,00		Note:
OGGETTO: costruzione nuovo plesso scolastico		
FINANZIAMENTO mutuo e contributo statale		

- Di liquidare la spesa complessiva di € 25.000,00 I.V.A. 22% e CCNPA 4% esclusi, come segue:
  - 50% all'approvazione del Progetto Preliminare da parte del committente.;
  - 50% all'assegnazione del Progetto Definitivo da parte del committente.
- Di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria, all'ufficio Segreteria e al professionista, per quanto di rispettiva competenza e all'Ufficio Messi, in via telematica, per la pubblicazione ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line.”
- con la deliberazione di G.C. n. 3 del 08/01/2019 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per la costruzione della nuova scuola secondaria di primo grado Via Quasimodo/Viale Longarone per l'importo complessivo di € **4.706.043,32**, si approvava altresì quanto segue:
  1. **di finanziare** il progetto come segue:
    - € **941.208,66** (novecentoquarantunomiladuecentootto/66) pari al **20%** della spesa ammissibile, con fondi propri di bilancio tramite mutuo;
    - € **3.764.834,65** (tremilionisettecentosessantaquattromilaottocentotrentaquattro/65) pari al **80%** della spesa ammissibile, con contributo del MIUR;
  2. **Di dare atto che**, ai sensi dell'art. 10 del Codice dei Contratti – D.Leg.vo n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento per la fase di progettazione, affidamento ed esecuzione delle opere è l'arch. Massimo Panara – Responsabile del Settore Tecnico;
  3. **Di dare atto** che il CIG (Codice Identificativo di Gara) del progetto sarà richiesto prima dell'indizione della gara d'appalto;
  4. **Di dare atto** che il CUP del progetto è il seguente: **E67B15000020006**;
  5. **Di dare atto** che il progetto sopra approvato sarà messo a gara per l'individuazione del progettista, del coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori;
  6. **Di individuare**, per la distribuzione dell'incentivo per la progettazione, il seguente gruppo di lavoro:
    - Responsabile unico del procedimento: arch. Massimo Panara;
    - Supporto Tecnico al R.U.P.: Geom. Raffaele Quaglia;

- *Supporto amministrativo/tecnico al R.U.P.: Geom. Simone Felice;*
7. **Di dichiarare**, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma T.U. 267/2000. ”
- con la determinazione a contrattare n. 11 del 27.02.2019 con la quale si disponeva:
1. **Di procedere** all'individuazione di un operatore economico mediante procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, con procedura d'urgenza ( 15 giorni per la presentazione delle offerte);
  2. **Di dare atto che** l'incarico sarà aggiudicato ai sensi dell'art.95 comma 2 del Dlgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, e salvo la verifica delle offerte anomale individuate ed esaminate ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Dlgs 50/2016.
  3. **Di approvare** l'allegato schema di disciplinare, la bozza del bando di gara e relativi allegati, lo schema di contratto e capitolato speciale di appalto del servizio, predisposti dall'ufficio tecnico comunale al fine dell'affidamento dell'incarico di cui sopra;
  4. **Di stabilire:**
    - a) che la forma per la stipulazione del contratto è quella dell'atto pubblico amministrativo, ai sensi dell'articolo 32 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
    - b) che è prevista una spesa pari a € 20,00 quale contributo ANAC da parte degli operatori economici partecipanti ed € 225,00 quale quota della stazione appaltante, come previsto dalla delibera n. 1174 del 19 dicembre 2018, per importi uguali o maggiori a Euro 150.000 e inferiore a Euro 300.000;
    - c) che sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. L'importo delle spese di pubblicazione e di supporto al RUP pari a circa € 7.100,00 IVA esclusa
  5. **Di dare atto** che il CUP è il seguente : E67B15000020006
  6. **Di dare atto** che ai sensi della Deliberazione dell'AVCP "Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici" del 03/11/2010 il CIG, codice identificativo della procedura di gara attribuito dal SIMOG (Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare) il CIG è il seguente: **CIG: 7814156D83**
  7. **Di stabilire**, ai sensi Dlgs 50/2016 le seguenti modalità di pubblicità del bando di gara:
    - pubblicazione della gara sul quotidiano nazionale "Asta e Appalti Pubblici"
    - pubblicazione della gara sulla GUCE
    - pubblicazione della gara sulla GURI
    - pubblicazione della gara sull'Anac
    - pubblicazione dell'avviso di gara sul Ministero Infrastrutture
    - Pubblicazione estratto di gara su n.2 quotidiani a tiratura nazionale (Il Giorno e La Repubblica edizione nazionale)
    - Pubblicazione estratto di gara su n.2 quotidiani a tiratura locale (Il Giorno e La Repubblica edizione locale)
    - pubblicazione del bando di gara all'albo pretorio informatico del Comune di Zibido San Giacomo e inserimento nel sito internet del comune di Zibido San Giacomo – [www.comune.zibidosangiaco.com](http://www.comune.zibidosangiaco.com), giornale "Aste e Appalti Pubblici",

[www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it), [www.osservatorio.oopp.regione.lombardia.it](http://www.osservatorio.oopp.regione.lombardia.it) e sul sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

- pubblicazione dell'avviso di gara sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia (B.U.R.L.);

8. **Di dare atto che la spesa presunta per L'INCARICO PROFESSIONALE, LA PUBBLICIZZAZIONE DEL BANDO E IL CONTRIBUTO ANAC E SPESE PER IL SUPPORTO AL RUP** di cui trattasi, pari all'importo complessivo di € 298.492,10 (I.V.A. e contributo Inarcassi inclusi), come risulta dal seguente quadro economico

Importo incarico a base di gara , compreso CCNPA 4% e I.V.A. 22%	€.	291.167,10
Importo per pubblicizzazione IVA 22% compresa	€.	5.000,00
Importo per supporto al RUP	€.	2.100,00
Contributo ANAC	€.	225,00
<b>TOTALE</b>	<b>€.</b>	<b>298.492,10</b>

trova copertura finanziaria nell'ambito del seguente impegno:

Imp. 1444 sub 1	CAPITOLO 3132
€ 298.492,10	ESERCIZIO 2018
OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico	
FINAZIAMENTO: mutuo e contributo statale	NOTE

9. **Di trasmettere** copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria, all'Ufficio Segreteria, per quanto di rispettiva competenza e in via telematica all'Ufficio Messi, per la pubblicazione ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line."

- con la determina n. 24 del 09.05.2019 si è provveduto a:

1. Di costituire Commissione Giudicatrice del bando di gara in oggetto, come di seguito indicato:

- Arch. Antonio Maria Zappa Presidente (con più anzianità all'ordine degli architetti di Pavia),
- Arch. Gabriella Broglia Componente
- Arch. Federica Donati Componente;

2. Di affidare le funzioni di Segretario della Commissione al Signor Massimo Pizzigoni, Istruttore del Servizio Lavori Pubblici, inquadrata nella Categoria C, Pos C3;

3. Di impegnare la somma di Euro 1.500,00 come di seguito indicato:

Cap. 3132 Impegno: 414 Anno: 2019

Importo: € 1.500,00 Oggetto: manutenzione straordinaria plesso scolastico

4. Di dare atto che il compenso lordo da erogare a favore di ogni componente della Commissione Giudicatrice così come previsto dall'art. 3 comma 11 del Regolamento Comunale, verrà liquidato con le modalità previste dal D.P.C.M. 23/05/1995 e successive modificazioni ed integrazioni, contestualmente all'adozione del provvedimento di approvazione dei Verbali di gara;

5. Di far constare che con l'adozione del presente atto si ottempera agli artt. 8 (comma 1) e 61 (comma 1 lett. A) del D. Leg.vo n° 29/93 così come modificato ed integrato;

6. Di pubblicare il presente provvedimento con allegato i curricula nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente sul sito internet istituzionale.
7. Di trasmettere copia della presente Determinazione agli Uffici Personale e Messi in via digitale, per quanto di rispettiva competenza."

Appurato che l'affidamento del servizio di che è stato espletato mediante procedura aperta attraverso il sistema di intermediazione telematica di ARCA Lombardia denominato Sintel;

Appurato che la pubblicità del bando di gara è stata effettuata come segue:

- pubblicazione della gara sul quotidiano nazionale "Asta e Appalti Pubblici"
- pubblicazione della gara sulla GUCE
- pubblicazione della gara sulla GURI
- pubblicazione della gara sull'Anac
- pubblicazione dell'avviso di gara sul Ministero Infrastrutture
- Pubblicazione estratto di gara su n.2 quotidiani a tiratura nazionale (Il Giorno e La Repubblica edizione nazionale)
- Pubblicazione estratto di gara su n.2 quotidiani a tiratura locale (Il Giorno e La Repubblica edizione locale)
- pubblicazione del bando di gara all'albo pretorio informatico del Comune di Zibido San Giacomo e inserimento nel sito internet del comune di Zibido San Giacomo – [www.comune.zibidosangiaco.com](http://www.comune.zibidosangiaco.com), giornale "Aste e Appalti Pubblici", [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it), [www.osservatorio.oopp.regione.lombardia.it](http://www.osservatorio.oopp.regione.lombardia.it) e sul sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).
- pubblicazione dell'avviso di gara sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia (B.U.R.L.);

- con la determinazione n. 54 del 07.08.2019 si procedeva a:

1. "Di approvare gli allegati verbali di proposta di aggiudicazione del servizio in oggetto a favore dell'**ATIProject srl** (capogruppo/mandataria) Studio Professionale degli architetti Paolo Domenico Didonè e Devvy Comacchio (Mandatante) Geol. Paola Baronci (mandante) che hanno offerto un ribasso del 41,572 % sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di €. 229.482,26, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, che determina un **importo contrattuale pari ad €. 134.081,89** oltre oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22% per complessive € **170.123,11** (I.V.A. e contributo Inarcassi inclusi) = € 134.081,89 + € 5.363,28 (CNPAIA 4 %) + € 30.677,94 (IVA al 22 %);
2. Di approvare l'allegata documentazione di gara con relativa offerta, verbali commissione e report della procedura;
3. Di stabilire che la gara si è tenuta ai sensi del Codice dei Contratti (D.Lgs 50/2016);
4. Di far constatare che il contratto per la realizzazione dei lavori in argomento sarà rogato in forma pubblica amministrativa;
5. Di applicare al contratto le clausole contenute nel D.P.R. 16.07.1962 – n. 1063 e quelle del vigente regolamento Comunale dei contratti che assumono valore contrattuale;
6. Di dare atto che la somma di €. **170.123,11** compreso oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22% trova copertura finanziaria nell'ambito del seguente impegno:

Imp. 1444 sub 1	CAPITOLO 3132
-----------------	---------------

€ 298.492,10	ESERCIZIO 2018
OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico	
FINAZIAMENTO: mutuo e contributo statale	NOTE

7. Di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti;
8. Di dare atto che sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione l'importo delle spese di pubblicazione e di supporto al RUP pari a circa € 7.100,00 IVA esclusa;
9. Di dare mandato al Settore Socio-Economico di liquidare il compenso lordo da erogare a favore di ogni componente della Commissione Giudicatrice (euro 500,00) con le modalità previste dal D.P.C.M. 23/05/1995 e successive modificazioni ed integrazioni;
10. **Di dare atto** che il CUP è il seguente : E67B15000020006;
11. **Di dare atto** che ai sensi della Deliberazione dell'AVCP "Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici" del 03/11/2010 il CIG, codice identificativo della procedura di gara attribuito dal SIMOG (Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare) il CIG è il seguente: **CIG: 7814156D83**
12. Di comunicare, l'avvenuta aggiudicazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara;
13. **Di dare atto che** si potrà procedere alla consegna anticipata del servizio, in attesa della stipula del contratto;
14. Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Messi, in via telematica, per la pubblicazione ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line."

In data 19.10.2019 si è proceduto alla consegna anticipata del servizio al raggruppamento temporaneo di professionisti (ATP) costituitosi con atto del Notaio dott. Massimo Cariello, di Pisa, in data 09.10.2019 registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Pisa - in data 11.10.2019 al n. 6897 serie 1T.

L'ATP costituita da **ATIProject srl** (capogruppo/mandataria) Studio Professionale degli architetti Paolo Domenico Didonè e Devvy Comacchio (Mandatante) Geol. Paola Baronci (mandante) in data 12/11/2019 a prot 17133 ha presentato il progetto definitivo dell'intervento che è stato inviato agli enti e/o organismi per il prescritto parere.

**Vista** la propria determinazione n. 80 del 27.11.2019, con cui si stabiliva di "Di avviare, un'indagine esplorativa di mercato per individuare n. 3 operatori economici da consultare ai fini dell'affidamento dei servizi tecnici di verifica preventiva della progettazione e successiva validazione del progetto esecutivo come in preambolo descritti e meglio precisato negli allegati;".

**Vista** la propria determinazione n. 01 del 08.01.2020, con la quale si approvava "il Report della procedura di gara allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso da cui si evince che il migliore offerente risulta la Società **LA MERCURIO SRL** con sede in via delle vecchie scuderie, 34 - 22077- Olgiate Comasco, a cui si si aggiudica provvisoriamente l'esecuzione del servizio in argomento, che ha offerto uno sconto del 74,11 % sull'importo a base di gara di € 24.975,42 determinando un corrispettivo per il servizio in oggetto pari a €. 6.466,14 oltre IVA 22% e contributi professionali se dovuti pari al 4% per un importo complessivo di €. 8.204,24;" per l'affidamento dei servizi tecnici di verifica preventiva della progettazione e successiva validazione del progetto esecutivo.

**Visto** il decreto del MIUR n.0000471 del 13 giugno 2019 di differimento al 31 marzo 2020 del termine di aggiudicazione provvisoria dei lavori di realizzazione degli interventi finanziati a valere sul comma 140 della legge di stabilità 2016;



**Visto** il progetto definitivo e definitivo/esecutivo consegnato dai progettisti:

- Prot. n. 16949 del 11.11.2019
- Prot. n. 17133 del 12.11.2019
- Prot. n. 19550 del 13.12.2019
- Prot. n. 1920 del 31.01.2020
- Prot. n. 3099 del 17.02.2020
- Prot. n. 3100 del 17.02.2020
- Prot. n. 3261 del 19/02/2020

**Visto che** a seguito di richiesta pareri sul progetto definitivo-esecutivo sono pervenuti i seguenti pareri;

**Visto** il parere pervenuto in data 13.02.2020 a prot. n. 2867 da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale alle oo.pp. per la Lombardia e l'Emilia Romagna - sede di Milano Ufficio 3 – C.T.A.;

**Visto** il parere pervenuto in data 13.02.2020 a prot. n. 2880 da parte dell'ATS Milano Città Metropolitana;

**Visto** il parere pervenuto in data 17.02.2020 a prot. n. 3212 del 18.02.2020 da parte del CAP;

**Appurato che** la Sovrintendenza Archeologica ha espresso il proprio parere positivo in data 22.02.2019 (ns. prot. n. 2823/2019)

**Visto** il verbale di verifica del 19 febbraio 2020 redatto dalla Società LA MERCURIO SRL;

**Visto** l'atto di validazione sottoscritto dal Responsabile unico del Procedimento ;

**Dato atto** che nella tavole progettuali sono chiaramente individuate le lavorazioni da svolgere;

**Dato atto** che la documentazione progettuale risulta completa e rispondente a quanto previsto dall'articolo 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e per la parte di D.P.R. 207/2010 ad oggi in vigore per quanto concerne la progettazione esecutiva di un intervento;

**Atteso** che si rende necessario la nomina della Commissione di valutazione della documentazione amministrativa, dando atto che la stessa sia costituita da una terna di dipendenti Comunali, individuati tramite apposita determina, così composta:

- a) Presidente Responsabile di Settore;
- b) Dipendente Ufficio Segreteria
- c) Dipendente Ufficio tecnico
- d) Segretario verbalizzante (dipendente Ufficio tecnico).

**Dato atto** che il nuovo quadro economico finale dell'intervento in parola risulta essere il seguente:

#### QUADRO ECONOMICO

**A) Importo esecuzione delle lavorazioni:**

a corpo	euro	3.913.933,19
---------	------	--------------

**B) Importo attuazione piani di sicurezza**

a corpo	euro	
---------	------	--

		100.000,00
<b>A+B = Totale Lavorazioni + Sicurezza</b>	euro	<b>4.013.933,19</b>
<b>C1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>	euro	13.895,36
<b>C2) Rilievi accertamenti e indagini</b>	euro	5.000,00
<b>C3) Allacciamenti a pubblici esercizi</b>	euro	11.000,00
<b>C4) Imprevisti</b>	euro	22.405,50
<b>C5) Acquisizione aree e immobili</b>	euro	0
<b>C6) Accantonamento ex legge Merloni</b>	euro	0,00
<b>C7.1) Spese tecniche relative a: necessarie alla attività preliminare dei supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di attuazione, inclusa l'imposta al 4%, suddivise in:</b>	euro	146.169,95
<b>C7.1.a) Progettazione e direzione lavori</b>	euro	134.081,89
<b>C7.1.b) Validazione progetto</b>	euro	6.466,14
<b>C7.2) Indennità RUP 1% (Fx 1%)</b>	euro	40.139,33
<b>C8) Spese per attività di consulenza e supporto</b>	euro	7.500,00
<b>C9) Spese per pubblicità bando di gara</b>	euro	3.000,00
<b>C10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste per il capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici</b>	euro	45.000,00
<b>C11) IVA e altre imposte suddivise in:</b>	euro	398.000,00
<b>C11.a) Imposta relativa ai valori 10%</b>	euro	402.782,86
<b>C11.b) Imposta relativa alle prestazioni 22%</b>	euro	61.647,25
<b>SOMMANO</b>	<b>euro</b>	

	<b>4.706.043,33</b>
Finanziamento MIUR 80%	3.764.834,67
finanziamento comunale 20%	941.208,67

**Dato atto** che la spesa risulta coperta nel seguente modo:

€ **3.764.834,65** a fondo perduto da parte del MIUR giusto decreto n.0001007 del 21 dicembre 2017 a firma del Ministro Fedeli, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.42 del 20 Febbraio 2018 Supplemento Ordinario 9, così come modificato e integrato dal decreto MIUR 0000471 del 13 giugno 2019;  
 € **941.208,66** con fondi proprio dell'amministrazione;

**Vista la** delibera di G.C. n. 28 del 19.02.2020 con la quale è stato deliberato quanto segue:

1. **“di approvare** il progetto definitivo/esecutivo redatto dal professionista incaricato, relativo la costruzione della nuova scuola secondaria di primo grado costituito dagli elaborati progettuali come da elenco degli elaborati allegato;

*che per evidenti ragioni di dimensioni non possono essere allegati materialmente al presente atto ma ne costituiscono parte integrale e sostanziale, così come da verifica positiva da verbale di validazione;*

2. **di approvare** il quadro economico dell'opera così come di seguito specificato:

<b><u>QUADRO ECONOMICO</u></b>		
<b>A) Importo esecuzione delle lavorazioni:</b>		
a corpo	euro	3.913.933,19
<b>B) Importo attuazione piani di sicurezza</b>		
a corpo	euro	100.000,00
<b>A+B = Totale Lavorazioni + Sicurezza</b>	euro	<b>4.013.933,19</b>
<b>C1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>	euro	13.895,36
<b>C2) Rilievi accertamenti e indagini</b>	euro	5.000,00
<b>C3) Allacciamenti a pubblici esercizi</b>	euro	11.000,00
<b>C4) Imprevisti</b>	euro	22.405,50
<b>C5) Acquisizione aree e immobili</b>	euro	0
<b>C6) Accantonamento ex legge Merloni</b>	euro	0,00

<b>C7.1) Spese tecniche relative a: necessarie alla attività preliminare dei supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di attuazione, inclusa l'imposta al 4%, suddivise in:</b>	euro	146.169,95
<b>C7.1.a) Progettazione e direzione lavori</b>	euro	134.081,89
<b>C7.1.b) Validazione progetto</b>	euro	6.466,14
<b>C7.2) Indennità RUP 1% (Fx 1%)</b>	euro	40.139,33
<b>C8) Spese per attività di consulenza e supporto</b>	euro	7.500,00
<b>C9) Spese per pubblicità bando di gara</b>	euro	3.000,00
<b>C10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste per il capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici</b>	euro	45.000,00
<b>C11) IVA e altre imposte suddivise in:</b>	euro	398.000,00
<b>C11.a) Imposta relativa ai valori 10%</b>	euro	402.782,86
<b>C11.b) Imposta relativa alle prestazioni 22%</b>	euro	61.647,25
<b>SOMMANO</b>	<b>euro</b>	<b>4.706.043,33</b>
finanziamento MIUR 80%		3.764.834,67
finanziamento comunale 20%		941.208,67

3. **di confermare**, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016 quale responsabile unico del procedimento il Responsabile Tecnico Arch. Massimo Panara;
4. **di dare atto** che la proposta progettuale approvata con il presente atto risulta conforme al bando di finanziamento di cui alla D.G.R. .X/2373 del 19 settembre 2014 pubblicata sul B.U.R.L. Serie Ordinaria n.39 del 23 settembre 2014, nonché a quanto contenuto nel decreto MIUR n.0001007 del 21 dicembre 2017 a firma del Ministro Fedeli, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.42 del 20 Febbraio

2018 Supplemento Ordinario 9 di finanziamento dell'opera, nonché alla indicazioni contenute nelle linee guida MIUR ;

5. **di dare atto** che l'intervento previsto, attraverso un sistema integrato di interventi edilizi che modificano in parte i contenuti del progetto candidato a finanziamento nel 2014 e del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con delibera di giunta comunale n.3 del 8 gennaio 2019 ci porterà ad avere un edificio in classe d'uso III (paragrafo 2.4.2 NTC2018) come edificio rilevante in caso di evento sismico e a un edificio N-ZEB così come previsto dalle normative attualmente vigente in materia di risparmio energetico;
6. **di dare atto** che le nuove previsioni progettuali meglio rispondono alle finalità contenute nel decreto di finanziamento, alle linee guida del MIUR e al nuovo D.lgs. 50/2016 e s.m.i. oltre che garantire una migliore articolazione interna degli spazi in termini di organizzazione e fruibilità degli stessi, mantenendo inalterata la possibilità di creare degli spazi a disposizione della collettività Zibidese e indipendenti dal contesto scolastico;
7. **di dare atto** che per la parte di intervento non coperta da finanziamento MIUR provvederà l'amministrazione comunale con risorse proprie;
8. **di demandare** al responsabile unico del procedimento tutti gli atti successivi e necessari alla realizzazione dell'intervento previsto;
9. **Di individuare**, per la distribuzione dell'incentivo per la progettazione, il seguente gruppo di lavoro:
  - Responsabile unico del procedimento: arch. Massimo Panara;
  - Supporto Tecnico al R.U.P.: Geom. Raffaele Quaglia;
  - Supporto amministrativo: Francesca Odelli;
10. **di demandare al RUP** la nomina della Commissione di valutazione della documentazione amministrativa relativa alla fase di affidamento dei lavori, dando atto che la stessa sia costituita da una terna di dipendenti Comunali, individuati tramite apposita determina, così composta:
  - a) Presidente Responsabile di Settore;
  - b) Dipendente Ufficio Segreteria;
  - c) Dipendente Ufficio tecnico;
  - d) Segretario verbalizzante (dipendente Ufficio tecnico).
11. **di provvedere** alla pubblicazione all'albo on line del presente atto per 15 giorni con contestuale invio ai capigruppo consiglieri;
12. **di dare** altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Milano al quale possibile rappresentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
13. **di dichiarare**, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, IV comma del Decreto legislativo 18/08/2000, n.267;”

**Vista la** determina a contrarre n. 26 del 19.02.2020 con la quale si è disposto quanto segue:

1. **“di indire** la gara di evidenza pubblica da espletarsi con procedura d'urgenza ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs n. 50 del 2016, mediante procedura aperta con l'utilizzo della

piattaforma SINTEL di Regione Lombardia con il criterio del prezzo più basso nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con l'esclusione delle offerte nel rispetto dell'articolo 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e sm.i.,;

2. **di approvare** lo schema di bando disciplinare di gara, la bozza dell'avviso di gara e relativi allegati predisposti dall'ufficio tecnico;
3. **di stabilire** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nel Capitolato speciale d'appalto allegato al progetto;
4. **Di stabilire**, ai sensi Dlgs 50/2016 le seguenti modalità di pubblicità del bando di gara:
  - pubblicazione dell'avviso di gara sul quotidiano nazionale "Asta e Appalti Pubblici"
  - pubblicazione dell'avviso di gara sulla GURI
  - pubblicazione della gara sull'Anac
  - pubblicazione dell'avviso di gara sul Ministero Infrastrutture
  - Pubblicazione dell'avviso di gara di gara su n. 1 quotidiani a tiratura nazionale (La Repubblica edizione nazionale)
  - Pubblicazione dell'avviso di gara di gara su n. 1 quotidiani a tiratura locale (La Repubblica edizione locale)
  - pubblicazione del bando e disciplinare di gara all'albo pretorio informatico del Comune di Zibido San Giacomo e inserimento nel sito internet del comune di Zibido San Giacomo – [www.comune.zibidosangiaco.mi.it](http://www.comune.zibidosangiaco.mi.it), giornale "Aste e Appalti Pubblici", [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it), [www.osservatorio.oopp.regione.lombardia.it](http://www.osservatorio.oopp.regione.lombardia.it) e sul sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).
  - pubblicazione dell'avviso di gara sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia (B.U.R.L.);
5. **di dare atto** altresì che i rapporti tra il Comune e l'operatore economico aggiudicatario verranno formalizzati con specifico contratto d'appalto comunale;
6. **di dare atto** che con atto successivo si provvederà all'individuazione del seggio di gara nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 77-78 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
7. **di dare atto** che l'intervento di che trattasi, oggetto del lavoro è inserito nella programmazione delle opere pubbliche comunale;
8. **di dare atto** che l'onere complessivo per la realizzazione dei lavori è previsto per € **4.013.933,19 oltre IVA 10% pari a un totale di €4.415.326,51 trova copertura come segue:**

Imp. 1444	CAPITOLO 3132
€ 499.907,51	ESERCIZIO 2020 RP 2018
OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico	
FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale	NOTE
Imp. 151	CAPITOLO 3132

<b>€ 3.915.419,00</b>	<b>ESERCIZIO 2020</b>
<b>OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico</b>	
<b>FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale</b>	<b>NOTE</b>

9. **di impegnare** la somma di € 600,00 a titolo di contribuzione SIMOG a favore di A.N.A.C. dando mandato all'ufficio ragioneria, di provvedere al versamento tramite bollettino "MAV per centro di costo", come segue:

<b>Imp. 1444</b>	<b>CAPITOLO 3132</b>
<b>€ 600,00</b>	<b>ESERCIZIO 2020 RP 2018</b>
<b>OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico</b>	
<b>FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale</b>	<b>NOTE</b>

10. Di approvare, per quanto argomentato in premessa, i due preventivi indicati per le pubblicazioni ed allegati alla presente.

11. Di impegnare, la spesa complessiva di **€ 1.458,74 IVA compresa** come indicato nel seguente prospetto:

<b>Imp. 1444</b>	<b>CAPITOLO 3132</b>
<b>€ 1.458,74</b>	<b>ESERCIZIO 2020 RP 2018</b>
<b>OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico</b>	
<b>FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale</b>	<b>NOTE</b>

12. Di dare atto che alla liquidazione della fattura per le pubblicazioni provvederà il Responsabile del Servizio previa attestazione di regolare fornitura;

13. Di provvedere immediatamente al versamento della somma **€ 690,14 IVA compresa** alla società GOODEA SRL per la pubblicazione dell'avviso di gara sulla Gazzetta Ufficiale;

14. Di rendere noto alle società sopra indicate il seguente CIG:

- A. **Z542C15E00** società GOODEA SRL relativo al servizio succitato che dovrà essere riportato sulle fatture elettronica di riferimento (codice univoco ufficio: UF 45JU)

- B. **Z032C160AE** A.MANZONI & C. S.p.A.. ns. relativo al servizio succitato che dovrà essere riportato sulle fatture elettronica di riferimento (codice univoco ufficio: UF 45JU)

15. **di disporre** la pubblicazione del presente atto per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on-line del Comune;

16. **di dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune <http://www.comune.zibidosangiaco.mi.it/> nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

17. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della L.241/1990, avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Milano, ai sensi del D. Lgs 104/2010 e ss.mm.ii., entro il termine di 60 giorno dalla data di scadenza del termine di pubblicazione e ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del D.P.R. 1199/1971, entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra.

18. di dichiarare che, relativamente al sottoscritto quale Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art.42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del

*decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;*

19. **di trasmettere** copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria, all'Ufficio Segreteria, per quanto di rispettiva competenza e, in via telematica, all'Ufficio Messaggi per la pubblicazione ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line.”

**Vista** la determina n. 34 del 16.03.2020 con la quale si è disposto quanto segue:

1. *“Di costituire ai sensi della normativa vigente in materia e delle disposizioni regolamentari dell'Ente la Commissione Giudicatrice del bando di gara in oggetto, come di seguito indicato:*
  - *Presidente Responsabile di Settore: Arch. Massimo Panara;*
  - *Dipendente Ufficio Segreteria: Dott.ssa Gabriella Fontana;*
  - *Dipendente Ufficio tecnico: Geom. Raffaele Quaglia;*
2. *Di affidare le funzioni di Segretario della Commissione alla Signora Francesca Odelli, Istruttore Amministrativo del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione Straordinaria, inquadrata nella Categoria C, Pos C1;*
3. *Di far constare che con l'adozione del presente atto si ottempera agli artt. 8 (comma 1) e 61 (comma 1 lett. A) del D. Leg.vo n° 29/93 così come modificato ed integrato;*
4. *di dichiarare che, relativamente al sottoscritto quale Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art.42 del “Codice” nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;*
5. *Di pubblicare il presente provvedimento nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente sul sito internet istituzionale.*
6. *Di trasmettere copia della presente Determinazione agli Uffici Personale e Messaggi in via digitale, per quanto di rispettiva competenza.”*

**Appurato** che l'affidamento dei lavori di che trattasi è per un importo a base di gara di €. **4.013.933,19** di cui €. 3.913.933,19 soggetto a ribasso ed €. 100.000,00 (oneri di sicurezza) non soggetto a ribasso, espletato mediante procedura aperta attraverso il sistema di intermediazione telematica di ARCA Lombardia denominato Sintel , al quale hanno partecipato n. 83 operatori economici;



**Richiamato** il bando disciplinare di gara con il quale si stabiliva come termine ultimo di ricezione delle offerte le ore 12.00 del giorno 14.03.2020;

**Visti** i verbali della commissione di gara in particolare quello n. 4 dove viene tra l'altro verificata la documentazione della Ditta **COMI S.R.L.** per la verifica dell'anomalia.

**Trattandosi** di verifica effettuata per offerte ammesse superiore a 15 si è proceduto a richiedere alla ditta **COMI S.R.L. CON SEDE in Via San Leonardo, 52 – Salerno , P.IVA 03577530656**, offerta più conveniente per l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 97 comma 1, la verifica della congruità dell'offerta presentata.

**In data** 31.03.2020 a prot. 5884 si invitava la ditta a fornire per iscritto, entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della richiesta, le spiegazioni di cui all'art. 97 del dlgs 50/2016;

**In data** 15.04.2020 e quindi entro il termine ultimo, la ditta ha trasmesso la documentazione tramite il portale Sintel;

**Vista la** determina n. 43 del 22.04.2020 con la quale si è disposto:

1. *“Di approvare l'allegato verbale (n.4) di proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'impresa **COMI S.R.L. CON SEDE in Via San Leonardo, 52 – Salerno , P.IVA 03577530656** che ha offerto un ribasso del 25,35300% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 3.913.933,19, determinando un importo a corpo, al netto del ribasso, di €. **2.921.633,71** a cui aggiungere gli oneri di sicurezza corrispondenti a € 100.000,00 che determina un importo contrattuale pari ad €. **3.021.633,71** oltre IVA 10% per complessive €. **3.323.797,08**;*
2. *Di approvare l'allegata documentazione di gara con relativa offerta, i verbali della commissione di gara (numero quattro verbali) e report della procedura;*
3. *Di stabilire che la gara si è tenuta ai sensi del Codice dei Contratti (D.Lgs 50/2016);*
4. *Di far constatare che il contratto per la realizzazione dei lavori in argomento sarà rogato in forma pubblica amministrativa;*
5. *Di applicare al contratto le clausole contenute nel D.P.R. 16.07.1962 – n. 1063 e quelle del vigente regolamento Comunale dei contratti che assumono valore contrattuale;*
6. *Di dare atto che la somma di €. **3.323.797,08** compreso di IVA 10 % e oneri per la sicurezza trova copertura finanziaria come segue*

<i>Imp. <b>1444 sub 6</b></i>	<i>CAPITOLO 3132</i>
<i>€ <b>529.796,65</b></i>	<i>ESERCIZIO 2020 RP 2018</i>
<i>OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico</i>	
<i>FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale</i>	<i>NOTE</i>
<i>Imp. <b>151</b></i>	<i>CAPITOLO 3132</i>
<i>€ <b>2.794.000,43</b></i>	<i>ESERCIZIO 2020</i>
<i>OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico</i>	
<i>FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale</i>	<i>NOTE</i>

7. *Di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti;*

8. Di comunicare, l'avvenuta aggiudicazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, nonché a coloro la cui offerta è stata esclusa;
9. Di dare atto che ai sensi della Deliberazione dell'AVCP "Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici" del 03/11/2010 il CIG, codice identificativo della procedura di gara attribuito dal SIMOG (Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare) il CIG è il seguente: **CIG: 821574573F**;
10. Di dare atto che si è provveduto ad assegnare il seguente CUP al progetto e precisamente: **CUP E67B15000020006**;
11. **Di dare atto** che è prevista una spesa pari a **€. 600,00** quale contributo ANAC come previsto dalla delibera n. 1174 del 19 dicembre 2018 per importi dei lavori uguale o maggiore a € 1.000.000 e inferiore a € 5.000.000;
12. Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Segreteria e all'Ufficio Ragioneria per quanto di loro rispettiva competenza e all'Ufficio Messi, in via telematica, per la pubblicazione ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line."

**Vista** la comunicazione inviata alla ditta in data **11.11.2020 prot. 18904** con la quale si comunicava quanto segue:

**"Con nota del 23.04.2020 prot. 7152 si comunicava quanto segue:**

*"Con riferimento all'oggetto ed a seguito dell'espletamento della procedura di apertura delle offerte economiche, codesta impresa con determinazione n. 43 del 22.04.2020 è risultata aggiudicataria con un ribasso pari del 25,353 % sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 3.913.933,19.*

*Codesta ditta dovrà, entro 10 giorni dalla data di ricevimento della presente via pec, esibire a questa Amministrazione Comunale, la documentazione probatoria, richiesta dalla Stazione Appaltante, a conferma delle dichiarazioni rese in sede di gara inerenti ai requisiti speciali richiesti per la partecipazione alla gara, ai sensi dell'art.36 commi 5 e 6 del D.Lgs. 50/2016.*

*Nel caso che, la verifica della documentazione prodotta, non dia esito positivo la stazione appaltante procederà come previsto dal bando disciplinare di gara.*

**Si ricorda anche che:**

*L'aggiudicatario prima della stipulazione del contratto ovvero prima dell'eventuale consegna anticipata dei lavori l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.*

*La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del soggetto appaltante che aggiudica l'appalto al concorrente che segue in graduatoria.*

*La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo provvisorio. **La fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.***

*I concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della Serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, usufruiscono della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria e definitiva in caso di aggiudicazione ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016. **Verranno accettate ulteriori riduzioni della cauzione come previsto dall'art. 93 comma 7, purché supportate da adeguata documentazione dimostrativa.***

Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella acquisibile per il possesso della certificazione del sistema di qualità, nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da **microimprese, piccole e medie imprese. In tal caso l'operatore che intende avvalersi della riduzione è invitato a dichiarare tale circostanza in apposita nota allegata alla cauzione** (microimpresa: < 10 occupati e < di 2.000.000,00 di fatturato - piccola impresa: < 50 occupati e < di 10.000.000,00 di fatturato).

Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare **polizza assicurativa** che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, nonché assicuri la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Pertanto tale polizza, che si precisa dovrà essere specifica per i lavori in appalto, dovrà essere stipulata con i seguenti massimali:

- **importo contrattuale per rischi di esecuzione** di cui all'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, come ripartito all'art. 2.8 del capitolato;
- **€ 500.000,00 (cinquecentomila/00) per responsabilità civile** per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui all'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

Tale polizza dovrà decorrere dalla data di consegna dei lavori ed allo scopo l'aggiudicatario la dovrà trasmettere alla stazione appaltante almeno 10 giorni prima di tale consegna e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Si riportano le prescrizioni indicate nel bando disciplinare di gara:

## **6 "AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

All'esito delle operazioni di cui al paragrafo 21, l'Autorità di gara, formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo tutti gli atti (ivi compresa l'offerta dell'aggiudicatario) al Responsabile tecnico del Comune di Zibido San Giacomo ai fini dell'assunzione della relativa determinazione. Qualora vi sia stata la verifica di congruità dell'offerta anomala, il Responsabile del Procedimento, acquisita la nota di valutazione motivata della Commissione (se costituita), completa l'istruttoria e formula le risultanze e trasmette tutti gli atti (ivi compresa l'offerta dell'aggiudicatario) al Responsabile tecnico del Comune di Zibido San Giacomo ai fini dell'assunzione della relativa determinazione.

Successivamente tale provvedimento, corredato della documentazione di gara, viene trasmesso all'Amministrazione Aggiudicatrice per i conseguenti adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, l'Amministrazione Aggiudicatrice si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

Tutti i verbali di gara ed i provvedimenti sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Zibido San Giacomo.

**La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 Codice, sull'offerente cui l'Amministrazione Aggiudicatrice ha deciso di aggiudicare l'appalto.**

Prima dell'aggiudicazione, ovvero nelle more della scadenza dei termini di cui all'art. 32, comma 9 del Codice, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, richiede al concorrente a favore del quale è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad

eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, l'Amministrazione Aggiudicatrice prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice.

L'Amministrazione Aggiudicatrice, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

**In caso di esito negativo delle verifiche, l'Amministrazione Aggiudicatrice procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. L'Amministrazione Aggiudicatrice aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, tramite la Stazione Appaltante, alle verifiche nei termini sopra indicati.**

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

**La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.**

Ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione inviata dall'Amministrazione Aggiudicatrice.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

**All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.**

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi di cui all'art. 110 comma 1 del Codice l'Amministrazione Aggiudicatrice interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori.

**Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso dei risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU 25.01.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate all'Amministrazione Aggiudicatrice entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.**

**L'importo presunto delle spese di pubblicazione pari ad € 3.000,00 (VALORE APPROSSIMATIVO) (al netto dell'IVA di legge) è a carico dell'aggiudicatario al quale l'Amministrazione Aggiudicatrice (Comune di Zibido San Giacomo) comunicherà l'importo effettivo, nonché le relative modalità di pagamento.**

**Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto. Le spese relative alla stipula del contratto in forma pubblico-amministrativa ammontano indicativamente a € 6.000,00.**

*Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.*

*L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.*

**Ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.lgs. 50/2016 il Comune di Zibido San Giacomo non procederà all'aggiudicazione dei lavori oggetto della presente gara se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.**

**Il Comune di Zibido San Giacomo ha la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio la presente gara senza che gli operatori economici che hanno presentato l'offerta possano vantare alcuna pretesa né richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo. In particolare non si procederà all'aggiudicazione definitiva qualora il contributo del MIUR non venga confermato o revocato.**

## **7 CLAUSOLA SOCIALE E ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE**

*Non si applica la clausola sociale.*

**L'aggiudicatario nell'esecuzione dei lavori dovrà rispettare, inoltre, i termini e le prescrizioni indicate nei pareri ATS; Cap Holding e VV.F.;**

**Sono a carico dell'aggiudicatario anche gli oneri e la procedura per il deposito sismico, nonché, la denuncia dei cementi armati, ed inoltre il rispetto delle prescrizioni contenute nel verbale di verifica/validazione del progetto."**

*Inoltre si richiede:*

- 1- di indicare il nominativo del responsabile del trattamento dei dati;*
- 2- di fornire all'Amministrazione Comunale, indicandoli già nella documentazione a corredo della propria offerta, i propri numeri telefonici e di fax, nonché il proprio indirizzo e-mail, per le segnalazioni e le comunicazioni da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale;*
- 3- di fornire all'Amministrazione Comunale, prima della sottoscrizione del contratto e comunque prima dell'inizio dei lavori, il nominativo ed il recapito telefonico (cellulare) del proprio incaricato (Direttore di cantiere) che si occuperà dei lavori in oggetto, secondo le disposizioni impartite dal Direttore dei Lavori."*

**Con mail del 07.10.2020 l'Ufficio Segreteria comunicava quanto segue:**

*"Buongiorno, con la presente e con riferimento alla corrispondenza intercorsa con il Rup e gli Uffici, circa le Sue richieste sotto indicate che si ritengono soddisfatte, SI CONVIENE che la stipula in oggetto avvenga:*

**LUNEDI' 12 OTTOBRE 2020, ALLE ORE 10,00/10,30 oppure**

**GIOVEDI' 15 OTTOBRE 2020, ALLE ORE 16,30/17,00** (comunicate al più presto quale data è per Voi preferibile)

*A tal proposito si precisa che la sottoscrizione avverrà via mail con firma digitale, rispettivamente, della COMI SRL, del RUP e infine del Segretario comunale (successivamente dovrete stampare l'Atto definitivo da firmare cartaceo e spedire per raccomandata A.R.).*

**Entro la data antecedente quella stabilita per la stipula dovrete inviare (allo scrivente Ufficio):**

- *l'avvenuto bonifico di quanto indicato nell'ALLEGATA NOTA SPESE contrattuali (somma totale di € 6.130,37= evidenziata in giallo);*
- *l'avvenuto bonifico di quanto indicato nella ALLEGATA Nota Prot. n. 13206 del 05.08.2020, del Responsabile Settore LL.PP.... – Panara Arch. Massimo - relativamente al rimborso delle spese di pubblicazione del Bando di Gara, sui quotidiani e per l'aggiudicazione della gara, per una somma complessiva di € 3.126,53=;*
- **l'aggiornamento dell'iscrizione alla White List della Prefettura di Salerno** (da indicare nel Contratto)

*Inoltre si ALLEGA la BOZZA del CONTRATTO DEFINITIVO per la preventiva lettura pre-stipula. In attesa di un sollecito riscontro alla presente si porgono cordiali saluti."*

**Codesta ditta inviava nota del 22.09.2020 pervenuta a ns. prot. 1880/2020 e nota del 25.09.2020 pervenuta a nostro prot. 15898/2020.**

**Lo scrivente con pec a prot. 16173 del 01.10.2020 comunicava quanto segue:**

*"Si riscontra la vostra comunicazione pec in oggetto indicata.*

*Per quanto riguarda l'art. 207 del Decreto Legge 34/2020, convertito con modifiche dalla Legge 77/2020, (concessione anticipazione) come peraltro previsto dalla medesima norma "compatibilmente con le risorse annuali stanziati per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante" l'anticipazione contrattuale è quella prevista dal Capitolato ovvero del 20%, ed il Comune per l'anno 2020 può erogare la somma del 20%.*

*L'erogazione dell'anticipazione è comunque subordinata all'effettivo inizio della prestazione e "...di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione."*

*Per quanto riguarda l'aggiornamento del PSC si rimanda a quanto comunicato in precedenza "nel redigendo contratto si inserirà quanto segue "il piano di sicurezza del progetto esecutivo verrà adeguato, da parte del Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione al "Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID-19 nei cantieri", sottoscritto in data 24 Aprile 2020, ed in ultimo allegato al DPCM dell'11 Giugno 2020", con la redazione di apposita integrazione del PSC alla normativa dell'emergenza Covid-19. Tale aggiornamento del PSC sarà approvato dall'Amministrazione Comunale e costituirà parte integrante del progetto esecutivo"*

*Codesta impresa comunque può ai sensi della normativa vigente proporre il suo POS, elemento propedeutico all'inizio dei lavori e non certamente alla stipula del contratto.*

*Dalla stipula del contratto alla consegna dei lavori "il piano di sicurezza del progetto esecutivo verrà adeguato".*

*L'adeguamento del PSC dovrà tener conto della deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia n. XI/3277 del 23.06.2020.*

*Per quanto riguarda le dinamiche dell'esecuzione dei lavori, come avviene normalmente, la direzione lavori nonché il coordinatore per la sicurezza in corso di esecuzione adotteranno, di concerto con il Rup, le azioni necessarie al mantenimento delle condizioni di sicurezza generale e in particolare in materia di emergenza Covid-19, tali da garantire il "rispetto della dovuta sicurezza"... "delle maestranze e dei preposti all'appalto".*

*Si comunica altresì che nel redigendo contratto, soggetto anche alla verifica da parte del MIUR con apposito monitoraggio, non è possibile inserire somme ulteriori rispetto al prezzo di aggiudicazione. La mancata stipula del contratto sta ritardando i tempi di rendicontazione a cui è tenuto il Comune nei confronti del MIUR.*

*Si invita pertanto ad addivenire alla stipula del contratto nei nuovi termini che saranno comunicati con la trasmissione del testo integrato come sopra indicato:*

*"il piano di sicurezza del progetto esecutivo verrà adeguato, da parte del Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione al "Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID-19 nei cantieri", sottoscritto in data 24 Aprile 2020, ed in ultimo allegato al DPCM dell'11 Giugno 2020", con la redazione di apposita integrazione del PSC alla normativa dell'emergenza Covid-19. Tale aggiornamento del PSC sarà approvato dall'Amministrazione Comunale e costituirà parte integrante del progetto esecutivo".*

*Si ricorda che vanno rimborsate a questo Comune, come previsto dal bando di gara, le "spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso dei risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU 25.01.2017 n. 20), "....." entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione."; le spese pari a euro 3.126,53 sono già state comunicate con pec del 05.08.2020.*

*Sperando di aver chiarito il tutto si porgono distinti saluti."*

***Seguivano altre tre vostre comunicazioni del 09.10.2020 a ns. prot. 18881/2020, del 15.10.2020 a ns. prot. 18882/2020, e del 03.11.2020 a ns. prot. 18883/2020.***

***Con la comunicazione del 15.10.2020 veniva affermato in merito alla stipula del contratto quanto segue:***

*"In merito deve essere, in primo luogo, confermato come, in carenza di un'opportuna condivisa modifica del testo contrattuale, nell'ambito di quanto significato dalla COMI, non si possa addivenire alla stipula ed all'esecuzione.*

*Le ben note particolarità dell'appalto, anche riferite alle peculiari modalità di pagamento contemplate all'art. 2.14 del CSA, "L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, una volta che le lavorazioni eseguite raggiungano un importo corrispondente al 20% e al 80% dell'importo contrattuale totale. La rata finale è prevista al termine ultimo dei lavori", consentivano comunque, seppur limitatamente, una remuneratività dell'appalto, ma questo prima dell'evento covid, che ha di converso alterato ogni supposta previsione economica finanziaria.*

*Per tali motivi, disconoscere, come vorrebbe effettuare codesta Amministrazione, l'aumento dell'ammontare dell'anticipazione, dal 20 al 30%, disposta dall'art. 207 del Decreto Legge 34/2020, convertito con modifiche dalla Legge 77/2020, imponendo addirittura l'accettazione negoziale di detta minore percentuale, non risulta condivisibile.*

*Si ricorda come la richiamata disposizione, sia stata introdotta proprio per agevolare le imprese in un momento così difficile, dovendo in merito, ancora una volta, precisare come l'80% del finanziamento sia di competenza del MIUR che, in situazioni analoghe, ha corrisposto senza alcuna eccezione l'aumento dell'anticipazione al 30%, dovendo inoltre evidenziare come non possa difettare per il Comune, la disponibilità della somma di competenza, almeno per l'anno 2021, relativa a detto aumento, di carattere finanziario e non economico, in quanto pur sempre compreso nella somma destinata al finanziamento dell'opera.*

*Per altro verso, l'aggiornamento del PSC, con relativa "stima dei costi" covid, deve anch'esso essere adempimento propedeutico alla stipula del contratto, andando a modificare, obiettivamente in aumento, le originarie previsioni economiche.*

*La variazione relativa ai costi diretti, per l'attuazione delle misure di contenimento e protezione, nonché l'aumento di due punti percentuali dell'ammontare delle spese generali sottese ai lavori da realizzare nel periodo emergenziale, di cui alla Delibera GR Lombardia n. XI/3277 del 23 Giugno 2020, sono elementi da sancire preventivamente a detta stipula, e da far assurgere a ristoro, seppur parziale, dei maggiori costi da sostenere.*

*Tutto ciò dovendo apprezzare, nell'ambito del citato aggiornamento al PSC, tutte le misure di sicurezza da adottare, rivisitando opportunamente quelle in essere, ed andando ad apprezzare i costi, comunque non soggetti a ribasso, nel rispetto del principio "a misura".*

*In ogni caso, anche per il particolare momento congiunturale dell'economia, la COMI ha l'incontrovertibile diritto di avere piena ed attuale conoscenza di tutte le condizioni dell'appalto, ivi comprendendo quelle covid, e di ottenere agevolazioni contemplate dalla legislazione emergenziale rispetto all'aumento dell'anticipazione.*

*Questo è fondamentale per cercare di rispettare il sinallagma contrattuale, nonché per programmare le attività iniziali, e per apprezzare gli effetti sull'esecuzione e sull'operativa del cantiere.*

*Si confida quindi nell'accoglimento delle pacifiche richieste avanzate, in quanto le stesse risultano ineludibili per fare addivenire, la COMI, in scienza e coscienza, alla stipula del contratto ed all'esecuzione dei lavori.*

*Dovere di correttezza e buona fede impone di precisare come, in difetto, le intervenute vicissitudini dell'emergenza sanitaria e l'alterazione di ogni supposta remuneratività dell'appalto, coniugate con il rifiuto di codesta Amministrazione di aderire a dette richieste, condurranno a valutare l'oggettiva eccessiva onerosità sopravvenuta rispetto alle originarie condizioni di appalto e di offerta.*

*Auspicio come tale eventualità non debba configurarsi, si attende riscontro alla presente, restando a Vostra disposizione."*

**Con la comunicazione del 03.11.2020 veniva affermato** in merito alla stipula del contratto quanto segue:

*"Con la presente la COMI srl deve evidenziare, ad ogni conseguente effetto, come la recrudescenza del contagio relativo all'emergenza sanitaria in atto, abbia comportato impossibilità oggettiva di attendere, nella dovuta serenità, alla realizzazione dell'appalto aggiudicato.*

*Nella fattispecie, a causa delle misure di protezione e contenimento già varate dal governo e di quelle di prossima emissione, si è concretata, anche tenendo conto della distanza interregionale, un'alterazione delle previsioni economiche e finanziarie che avevano condotto a produrre l'offerta.*

*Conseguentemente, anche ai sensi dell'art. 91 comma 1 del Decreto Legge 18/2020. Convertito nella Legge 27/2020, la COMI srl dichiara di ritenere non più attuabile tale offerta, stante la palmare eccessiva onerosità sopravvenuta di rendere la prestazione che rende, per l'effetto, l'appalto, non più congruo e remunerativo.*

*Per questo la COMI srl, deve comunicare, proprio malgrado, di non poter rispettare, per cause alla stessa non ascrivibili, gli impegni assunti in sede di partecipazione alla gara di appalto, essendosi completamente modificate, in modo imprevisto ed imprevedibile, le condizioni in cui dovrebbero svolgersi i lavori.*



Quanto sopra, che risulta obiettivo e non prospettazione di parte, rende addirittura di residuale importanza la carenza di risposta di codesta spettabile Amministrazione alle richieste della COMI, di cui alle note del 9 e 15 ottobre, in atti del procedimento.

La COMI ribadisce comunque come fosse suo ineludibile diritto ottenere le informazioni, e modifiche, ivi richieste, ancor più in un momento storico come quello caratterizzato dall'emergenza sanitaria Coronavirus.

Si conferma come, indipendentemente dall'aggravarsi di quest'ultima, addivenire alla sottoscrizione di un contratto di appalto, con condizioni economiche e finanziarie completamente mutate, senza aver preventivamente determinato, dal punto di vista tecnico e remunerativo, i correlati costi, né ottenuto l'aumento dell'anticipazione, contemplato dalla legislazione di riferimento, non appariva, come non appare tuttora, francamente consono.

Questo, si ricorda, tenendo conto di come l'emergenza Covid, comunque già in essere, si sia attualmente di molto aggravata, comportando questo la sicura adozione di un'ulteriore serie di provvedimenti che, comunque, aumenteranno il disagio in essere e le difficoltà realizzative e della logistica dell'appalto, anche apprezzando la distanza interregionale in essere.

E' solo il caso di significare come al fine di valutare la possibilità di continuare l'appalto, oltre ad accogliere le comunque pacifiche richieste avanzate, codesta Amministrazione, dovrebbe apprezzare anche la modifica di una serie di condizioni economiche finanziarie, che rendono attualmente più non remunerativo l'appalto, con alterazione del sotteso sinallagma.

In difetto di tali presupposti la COMI, nel ringraziare comunque codesta Amministrazione non può che considerare, ad ogni conseguente effetto, sin d'ora, decaduto il vincolo dell'offerta"

**Preso atto della vostra volontà di non addivenire alla stipula del Contratto e del mancato versamento del rimborso delle spese di pubblicazione del bando di gara.**

**Visto il bando disciplinare di gara che al paragrafo "10 -GARANZIA PROVVISORIA"- recita:**

....." Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; **la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto.** L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria."

**Si invita a procedere alla stipula del contratto nel testo che vi è già stato trasmesso previo contatto con l'Ufficio Segreteria per il versamento delle somme propedeutiche alla medesima stipula e per le modalità di stipula con firma digitale, entro il termine di dieci giorni dalla presente comunicazione.**

**Si comunica che in caso di mancata stipula entro il termine sopradetto si procederà alla revoca dell'aggiudicazione intervenuta con determina n. 43 del 22.04.2020, con conseguente escussione della cauzione nonché alla segnalazione della mancata stipula all'ANAC.**

**Ai sensi dell'art. 71 dello Statuto Comunale, si comunica che:**

- a) Il funzionario responsabile del procedimento è il responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione Straordinaria – Arch. Panara Massimo;**
- b) Si può avere notizia del procedimento e prendere visione degli atti durante gli orari di apertura al pubblico previo appuntamento telefonico;**

**La S.V. può entro 10 giorni dalla presente comunicazione:**

- a) **Prendere visione degli atti del procedimento;**
- b) **Presentare memorie scritte e documenti, che l'amministrazione ha l'obbligo di valutare ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento;**

**Si comunica che contro il provvedimento finale è possibile promuovere ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale di Milano nel termine di 30 giorni decorrenti dal ricevimento della comunicazione del provvedimento o, se precedente, dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto o del provvedimento”.**

**Vista la nota della ditta inviata in data 19.11.2020 tramite PEC**, con la quale, in merito alla nostra nota del 11.11.2020 prot. 18904, comunicava quanto segue:

*“Con la presente la COMI srl prende atto di quanto dedotto nella nota in oggetto, nella quale, dopo aver operato un'elencazione della corrispondenza intercorsa rispetto all'appalto, il Responsabile del Procedimento “invita a procedere alla stipula del contratto nel testo che vi è già stato trasmesso previo contatto con l'Ufficio Segreteria per il versamento delle somme propedeutiche alla medesima stipula e per le modalità di stipula con firma digitale, entro il termine di dieci giorni dalla presente comunicazione”.*

*Questo specificando di seguito “Si comunica che in caso di mancata stipula entro il termine sopradetto si procederà alla revoca dell'aggiudicazione intervenuta con determina n. 43 del 22.04.2020, con conseguente escussione della cauzione nonché alla segnalazione della mancata stipula all'ANAC”.*

*Preliminarmente ad ogni considerazione e deduzione che seguirà, è da significare come il termine di 10 giorni, concesso per addivenire alla stipula, risulti in aperta contraddizione con quello ulteriore determinato dallo stesso Responsabile, nel prosieguo della comunicazione “La S.V. può entro 10 giorni dalla presente comunicazione: a) Prendere visione degli atti del procedimento; b) Presentare memorie scritte e documenti, che l'amministrazione ha l'obbligo di valutare ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento”.*

*Come possa l'Amministrazione assolvere all'obbligo di valutare le memorie scritte ed i documenti, che la COMI ha la facoltà di produrre “entro dieci giorni” dal ricevimento della comunicazione, se nello stesso termine di 10 giorni la stessa dovrebbe disporre la “revoca dell'aggiudicazione” e l'adozione dei provvedimenti prospettati, è elemento francamente poco comprensibile.*

*Indubitabilmente all'atto del ricevimento della presente memoria, l'Amministrazione dovrà valutare quanto nella stessa contenuto, al fine di adottare con cognizione di causa il provvedimento amministrativo di specie.*

*Fatto salvo quanto sopra, è da apprezzare come la nota prot. 18904, non spieghi in alcun modo le ragioni, di fatto e di diritto, che avrebbero condotto l'Amministrazione a denegare la validità delle ragioni*

esprese dalla COMI srl, nella corrispondenza di riferimento, che risulta in atti del procedimento, in ultimo nella missiva del 03 Novembre 2020.

In effetti, nella stessa, erano state evidenziate le motivazioni che avevano condotto la COMI a considerare l'appalto non più congruo e remunerativo, per fatti sopravvenuti, imprevisi ed imprevedibili, che hanno reso eccessivamente onerosa la prestazione da rendere.

In particolare:

- a. **Si è riscontrato rifiuto dell'Amministrazione** di considerare, nel testo del contratto da sottoscrivere, l'aumento dell'anticipazione dal 20% al 30%, come previsto dall'art. 207 del Decreto Legge 34/2020, convertito con modificazioni nella Legge 77/2020. Di converso, nel testo in ultimo inviato, oggetto dell'ammonimento alla sua sottoscrizione, la limitazione al 20% dovrebbe essere addirittura un'accettazione esplicita da parte della COMI. Questo quando tale aumento, di cui ricorrono nella fattispecie tutti i presupposti, essendo il finanziamento per l'80% a carico del MIUR, risulta disposto proprio per contenere i negativi effetti finanziari della pandemia, dovendo poi considerare le peculiari condizioni di pagamento dell'appalto, contemplate nell'art. 2.14 del CSA, rispetto alle quali "L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, una volta che le lavorazioni eseguite raggiungano un importo corrispondente al 20% e al 80% dell'importo contrattuale totale. La rata finale è prevista al termine ultimo dei lavori". In altre parole tale metodologia identifica tre soli pagamenti nel corso dei lavori che, in considerazione dell'importo dell'appalto, di Euro 3.021.633,71, risulterebbero in effetti da disporre al raggiungimento di Euro 600.000,00, di Euro 2.400.000,00, con rata finale di Euro 600.000,00. Si può ben comprendere come siffatte previsioni, su cui ci sarebbe da disquisire autonomamente anche per l'insita post remunerazione della realizzazione, avranno effetti ancora più devastanti, in considerazione dei riflessi economici/finanziari della pandemia. Se la metodologia di pagamento suddetta, pur non condivisa, poteva essere accettata nella normalità del rapporto, ora questo non è più possibile, se si coniuga anche la denegazione, comunque non comprensibile, dell'aumento dell'anticipazione al 30% nonché la richiesta di imporre la stessa come clausola contrattuale.
- b. **Si è riscontrato rifiuto dell'Amministrazione** di considerare, nel testo del contratto da sottoscrivere, il doveroso aggiornamento del PSC a seguito dell'emergenza coronavirus, sia dal punto di vista tecnico che da quello economico, con preventiva approvazione da parte dell'Amministrazione. Questo disattendendo quanto dettato dal "Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del covid 19 nei cantieri" del 24 Aprile 2020 allegato ai vari DPCM, in ultimo quello del 03 Novembre 2020, nonché risultando in contrasto con le disposizioni di cui all'art. 8 comma 4 lett. b) del Decreto Legge 76/2020,

*convertito con modifiche nella Legge 120/2020. Il mancato apprezzamento tecnico economico delle misure di protezione e contenimento da adottare, propedeuticamente alla sottoscrizione del contratto, non ha permesso alla COMI di valutare, come invece doveroso, l'incidenza tecnica economica delle misure di sicurezza covid, e di poter predisporre le stesse nell'ambito della consegna. L'accertamento della quantificazione economica di tali misure, non può che essere preventiva alla sottoscrizione del contratto, suscitando notevoli perplessità le precisazioni espresse dall'Amministrazione nella richiamata corrispondenza secondo cui "Si comunica altresì che nel redigendo contratto, soggetto anche alla verifica da parte del MIUR con apposito monitoraggio, non è possibile inserire somme ulteriori rispetto al prezzo di aggiudicazione". Questo quando di converso ancor prima dell'inizio delle attività, e quindi nell'ambito delle obbligazioni da assumere nel contratto, la COMI avrebbe avuto il diritto di conoscere sia l'ammontare suppletivo delle nuove misure di sicurezza che le modalità di attuazione tecnica delle stesse, non potendosi obiettivamente ammettere nel contratto una siffatta carenza.*

*A tale situazione, ex se grave, e rispetto alla quale occorre porre giusto rimedio, si è poi coniugata:*

- c. **L'aggravarsi dell'emergenza sanitaria coronavirus**, addirittura peggiorata, con ulteriori limitazioni recate dall'ultimo DPCM, in specie del 03 Novembre 2020, che hanno aumentato il disagio in essere e le difficoltà realizzative e della logistica dell'appalto, anche apprezzando la distanza interregionale in essere, con maestranze che iniziano a rifiutarsi di spostarsi, per ragioni di sicurezza sanitaria, nella Regione Lombardia, attualmente zona "rossa". Questo ha reso obiettivamente impossibile, nella fattispecie, attendere all'esecuzione dell'appalto, senza avviare preventivamente alle mutate condizioni economiche e finanziarie, riportando l'esecuzione a congruità. Questo anche ai sensi dell'art. 91 comma 1 del Decreto Legge 18/2020, convertito nella Legge 27/2020, che esclude responsabilità per eventuali omissioni di adempimenti, a causa del coronavirus. La fattispecie pandemica è così peculiare, che appare francamente non comprensibile l'ammonimento espresso dal RUP, nella nota cui la presente è riscontro, a sottoscrivere il contratto "nel testo che vi è già stato trasmesso", pena la revoca dell'aggiudicazione, l'escussione della cauzione, nonché la segnalazione all'ANAC, senza alcuna valutazione in merito alle motivazioni addotte dalla COMI.*

*Questo non considerando neppure come in data 13 Novembre 2020 sia stata emanata l'Ordinanza del Ministro della Salute con la quale anche la Regione Campania, sede della COMI, sia stata individuata quale "zona rossa".*

*Tutto ciò creando un clima di incertezza lavorativa, con indubbe difficoltà logistiche, sussistendo, si ribadisce, resistenza delle maestranze della COMI, su cui non è possibile sindacare, a spostarsi in*

*altre regioni d'Italia, in una situazione di disagio territoriale e Nazionale, che non sembra poter migliorare a breve.*

\* \* \*

**PER QUESTI MOTIVI  
SI INVITA IN VIA PRINCIPALE**

*Codesta spettabile Amministrazione, qualora volesse mantenere in essere il rapporto di appalto con la COMI:*

- ***ad accogliere le pacifiche richieste avanzate nella corrispondenza in atti, come sopra richiamate, addivenendo a modificare nel contempo una serie di condizioni economiche finanziarie, che rendono attualmente non remunerativo l'appalto, permettendo inoltre di incentivare le maestranze impiegate;***
- ***od, in alternativa, a traslare la sottoscrizione del contratto, e quindi l'esecuzione dei lavori, al termine dell'emergenza coronavirus. Tale metodologia procedurale eliminerebbe la necessità di sopperire alle deficienze manifestate;***

*In effetti l'appalto, se non modificato e riportato ad equità, secondo le indicazioni di cui sopra, non risulterebbe più rispettare, per cause sopraggiunte, non ascrivibili a volontà e disponibilità della COMI srl, il sotteso sinallagma che aveva condotto a partecipare alla gara ed a formulare l'offerta, per come prodotta.*

**SI INVITA IN VIA SUBORDINATA**

*Codesta spettabile Amministrazione, qualora la stessa non volesse invece determinare, congiuntamente alla COMI, le condizioni minime per addivenire ad un'immediata sottoscrizione del contratto, con testo condiviso, e con condizioni conformi alla variata situazione territoriale e nazionale, disconoscendo nel contempo, l'Amministrazione, la possibile traslazione temporale della sottoscrizione ed esecuzione del contratto:*

- ***a prendere atto dell'insussistenza di responsabilità ascrivibile alla COMI, la quale non potrà che ritenersi sciolta dai vincoli sottesi alla partecipazione alla gara, addivenendo alla revoca dell'aggiudicazione in dipendenza di una forza maggiore sopravvenuta ed imprevista che non permette la prosecuzione del rapporto alle originarie condizioni;***
- ***a non addivenire all'escussione della cauzione ed alla segnalazione all'ANAC, in quanto questo sottenderebbe una responsabilità, per la mancata stipula, per fatto addebitabile alla COMI, disconoscendo per l'effetto la reale situazione in essere, che sta interessando, si ribadisce, il territorio ove devono svolgersi i lavori e l'intera Italia, con misure restrittive sempre più stringenti, vincolanti ed onerose.***

**SI PRECISA COME  
NELL'AMBITO DELLA CITATA SUBORDINATA**

*Si potrebbe, ove ritenuto opportuno da codesta rispettabile Amministrazione, non avendo la COMI alcuno spirito causidico, devolvere la questione, relativa all'escussione della cauzione ed alla segnalazione all'ANAC, a cognizione di tale Autorità tramite **istanza congiunta** per parere di precontenzioso ai sensi dell'art. 211 del codice dei contratti, e nel rispetto del Regolamento di cui alla Delibera ANAC n. 10 del 09 Gennaio 2019.*

*Solo all'esito di questo ultimo, qualora lo stesso dovesse esprimere giudizio negativo sull'operato della COMI, affermando la legittimità nel caso concreto dell'escussione della polizza e/o della segnalazione all'ANAC, codesta Amministrazione potrà adottare le conseguenti iniziative.*

*Tale procedura comporterebbe, sempre in ipotesi che si auspica non debba verificarsi, il mancato instaurarsi di un contenzioso, in quanto **le parti, stante l'istanza congiunta, non potrebbero che attenersi alle risultanze dell'ANAC, che comunque individuerebbero la linea che codesta Amministrazione dovrebbe seguire nella fattispecie, non facendo configurare per l'effetto un possibile danno erariale.***

*Siffatta procedura inoltre non inciderebbe sul rinnovo della procedura di gara o sull'eventuale interpello.*

*Poiché l'elaborazione dell'istanza, stante i contenuti chiari e già in atti della questione oggetto di attuale discussione, risulta di facile attuazione, la COMI rimane a disposizione, per inviare, a semplice richiesta, bozza della stessa a codesta Amministrazione, per addivenire, dopo eventuali integrazioni di competenza, alla produzione all'ANAC.*

*Tutto ciò auspicando comunque nell'adesione di codesta rispettabile Amministrazione a quanto richiesto in via principale.*

\* \* \*

*In ultimo, dovere di correttezza e buona fede impone di precisare come, in difetto di adesione alle richieste ribadite nella presente, **e di continuazione delle iniziative paventate nella nota prot. 18904**, unitamente al rigetto della proposta di istanza congiunta all'ANAC, **la COMI, prenderà atto del rifiuto al dialogo di codesta Amministrazione, producendo l'istanza singolarmente**, riservandosi di tutelare in ogni sede deputata i propri diritti, che per l'effetto risulteranno essere stati violati, per le iniziative che saranno assunte dall'Amministrazione, con addebito di ogni onere e costo a questa ultima."*

**Considerato che** le argomentazioni esposte per non addivenire alla stipula del contratto non possono essere accolte poiché:

- Per quanto riguarda l'inserimento della sopravvenuta legislazione in tema di anticipazione, con specifico riferimento all'art. 207 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34/2020, convertito con modifiche dalla Legge 77/2020, lo stesso prevede che *“può essere incrementato fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante”*.
- Per quanto riguarda il *“riferimento ai costi relativi al Coronavirus, sottesi al rispetto delle misure di protezione e contenimento dell'emergenza sanitaria, costi che dovrebbero derivare dall'aggiornamento, dal punto di vista tecnico ed economico, del PSC, da parte del CSE, con conseguente adeguamento del POS, di competenza dell'appaltatore”* si specifica che le previsioni di cui all'art. 8 comma 4 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2010 n. 76 convertito con modificazioni nella legge 11 settembre 2020 n. 120 si riferiscono *“ai lavori in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore del presente decreto”*, nel nostro caso i lavori non sono in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della predetta normativa.
- Per quanto riguarda la modifica delle prescrizioni del capitolato speciale d'appalto le stesse non possono essere accolte in quanto le variazioni delle norme di gara e nel particolare la redazione degli stati di avanzamento violano la par condicio tra i concorrenti. Inoltre il legislatore è intervenuto con apposita norma di legge per la redazione degli stati di avanzamento in deroga alle norme contrattuali. Infatti con la segnalazione n. 5/2020 l'Anac ha suggerito di prevedere *“una specifica indicazione che consenta alle Stazioni Appaltanti di emettere lo Stato di avanzamento lavori anche in deroga alle disposizioni della documentazione di gara e del contratto, limitatamente alle prestazioni eseguite sino alla data di sospensione delle attività”*. Solo l'art. 232 *“Edilizia Scolastica”* del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, coordinato con la legge di conversione 17 luglio 2020, n. 77, prevede che: *“4. Al fine di semplificare le procedure di pagamento a cura degli enti locali per interventi di edilizia scolastica durante la fase emergenziale da Covid-19, per tutta la durata dell'emergenza gli enti locali sono autorizzati a procedere al pagamento degli stati di avanzamento dei lavori anche in deroga ai limiti fissati per gli stessi nell'ambito dei contratti d'appalto.”* Si tratta sempre di una norma riferita a contratti stipulati.
- Per quanto riguarda la normativa per fronteggiare l'emergenza epidemiologica Covid-19, da ultimo il citato DPCM 03.11.2020 nulla ha innovato per ciò che riguarda le modalità di svolgimento delle attività dei Cantieri, infatti si fa riferimento all'art. 4 del citato DPCM al protocollo condiviso di regolamentazione nei cantieri sottoscritto il 24 aprile 2020 (allegato 13 del DPCM).
- Non è stato presentato il Piano Operativo di Sicurezza da parte dell'aggiudicatario come previsto dall'art. 17 dello schema di contratto e dall'art. 2.12 del Capitolato Speciale d'Appalto (CSA) del progetto esecutivo.

**Considerato altresì che** si è comunicato all'aggiudicatario di inserire nel testo del contratto quanto segue:

- *“ L'anticipazione contrattuale potrà essere incrementata fino al 30% compatibilmente con le risorse annuali stanziare in bilancio da verificare al momento della concessione dell'anticipazione”;*
- *“ Il piano di sicurezza del progetto esecutivo sarà adeguato, da parte del Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione al “Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID-19 nei cantieri”, da ultimo DPCM 03.11.2020, sottoscritto in data 24 aprile 2020, ed in ultimo allegato al DPCM dell'11 giugno 2020” con la*

redazione di apposita integrazione del PSC alla normativa dell'emergenza Covid-19. Tale aggiornamento del PSC sarà approvato dall'Amministrazione Comunale e costituirà parte integrante del progetto esecutivo.”

**Preso atto della volontà della ditta di non addivenire alla stipula del Contratto e del mancato versamento del rimborso delle spese di pubblicazione del bando di gara.**

**Visto il bando disciplinare di gara che al paragrafo “10 -GARANZIA PROVVISORIA”- recita:**

.....” *Ai sensi dell’art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l’aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all’affidatario o all’adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all’affidatario, tra l’altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; **la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto.** L’eventuale esclusione dalla gara prima dell’aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all’art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l’escussione della garanzia provvisoria.”*

**Considerato** che la mancata stipula del contratto può mettere a rischio il contributo concesso dal MIUR, pari all’80% dei costi totali previsti dal quadro tecnico economico, necessari per la realizzazione della nuova scuola.

**Ritenuto** pertanto sussistenti i presupposti per procedere alla revoca dell’aggiudicazione definitiva disposta con la citata determinazione n. 43 del 22.04.2020, in ragione dell’applicazione delle regole stabilite dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché dalle norme previste dal già citato bando di gara, considerato che entro il termine stabilito non si è stipulato il contratto;

- Visto il D.Lgs. 159/2011;
- Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Visto il D.L.vo 267/2000;
- Visto il D.L.gs 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché il relativo regolamento di attuazione D.P.R. 207/2010 per l’articolato ancora in vigore;
- Vista la delibera di C.C. n. 3 del 18.04.2020 con la quale sono stati approvati il DUP (Documento Unico di Programmazione) e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2020 – 2022;
- Vista la delibera di G.C. n. 62 del 07.05.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al periodo 2020-2022;

## **D E T E R M I N A**

1. **Di revocare**, per le motivazioni indicate in premessa, l’aggiudicazione dei lavori di “Realizzazione Nuova Scuola Secondaria di I Grado – Via Quasimodo/ Via Longarone, disposta con determinazione n. 43 del 22.04.2020 a favore dell’impresa **COMI S.R.L. CON SEDE in Via San Leonardo, 52 – Salerno , P.IVA 03577530656.**



2. **Di portare in meno**, a seguito della predetta revoca, la complessiva somma di € **3.323.797,08** impegnata a favore dell'impresa (lavori + IVA), attraverso riduzione degli impegni **n. 1444 sub. 6** di importo € **529.796,65** e del **n. 151** di importo € **2.794.000,43**, con contestuale creazione di nuovo impegno del corrispondente importo di € **3.323.797,08** "somme a disposizione a seguito di revoca della prima classificata";

3. **Di precisare** che a seguito di detta revoca, la spesa complessiva di **3.323.797,08** prevista per la realizzazione dei lavori in oggetto, finanziata con contributo del MIUR e mutuo, risulta impegnata nel seguente modo:

<b>Imp. 1444 sub 6</b>	<b>CAPITOLO 3132</b>
<b>€ 529.796,65</b>	<b>ESERCIZIO 2020 RP 2018</b>
<b>OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico</b>	
<b>FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale</b>	<b>NOTE</b>
<b>Imp. 151</b>	<b>CAPITOLO 3132</b>
<b>€ 2.794.000,43</b>	<b>ESERCIZIO 2020</b>
<b>OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico</b>	
<b>FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale</b>	<b>NOTE</b>

4. **Di rinviare** a successivo, separato provvedimento, le determinazioni in merito all'affidamento del contratto in oggetto conseguenti all'odierna revoca, a seguito di scorrimento graduatoria, e la conseguente rideterminazione del quadro economico di gara;

5. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei Contratti – D.Leg.vo n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Massimo Panara – Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione Straordinaria;

6. **Di attestare** la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

7. **di dichiarare** che, relativamente al sottoscritto quale Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art.42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

8. **Di procedere:**

- Alla comunicazione del presente provvedimento all'impresa **COMI S.R.L. CON SEDE in Via San Leonardo, 52 – Salerno , P.IVA 03577530656**
- All'incameramento della cauzione provvisoria presentata dall'impresa ai sensi dell'art. 93, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Alla richiesta di rimborso alla precitata impresa delle spese per la pubblicazione ai sensi dell'art. 5, comma 2, del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016;
- Alla segnalazione del presente provvedimento all'ANAC;

9. **Di riservarsi** ogni ulteriore iniziativa necessaria in caso di eventuale maggior danno, ivi inclusi i maggiori costi sopportati dall'Amministrazione per la nuova aggiudicazione dei lavori;

10. **Di riservarsi** di agire nei confronti dell'impresa COMI per ogni pregiudizio inerente il contributo del MIUR per la nuova aggiudicazione della gara e per la ritardata stipula del contratto, compreso l'eventuale indisponibilità delle somme in caso di revoca del finanziamento;

**11. Di dare atto:**

- Che il presente provvedimento è oggetto di pubblicazione all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009;

- Che gli obblighi in materia di trasparenza previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 sono assolti mediante pubblicazione del presente atto al sito web del Comune, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sezione "Bandi di Gara e Contratti";

12. **Di dare atto** altresì che avverso il presente provvedimento, ai sensi degli artt. 119 e ss. Del D.Lgs. n. 104/2010 è ammesso ricorso al TAR Lombardia entro il termine di 30 gg dalla comunicazione del presente atto;

13. **di trasmettere** copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria, all'Ufficio Segreteria, per quanto di rispettiva competenza e, in via telematica, all'Ufficio Messi per la pubblicazione ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line.

Zibido San Giacomo,  
\_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore  
Lavori Pubblici e Manutenzione  
Straordinaria  
(arch. Massimo Panara)

**Visto di regolarità contabile e di attestazione copertura finanziaria ai sensi del D.L.vo 267/2000.**

Zibido San Giacomo,  
\_\_\_\_\_



Il Ragioniere Capo  
(Enrico Bernardi)