

## COMUNE DI ZIBIDO SAN GIACOMO

Piazza Roma 1  
20058 Zibido San Giacomo

### BANDO DISCIPLINARE

#### PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO FINANZIARIO RELATIVO ALL’ASSUNZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO (Costruzione nuova scuola di Zibido San Giacomo) (ai sensi dell’art. 17 D. Lgs. n. 50/2016)

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE SOCIO ECONOMICO

In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 128 del 08.10.2020, esecutiva ai sensi di legge, e della propria determinazione n. 125 del 13.10.2020

#### RENDE NOTO

che il Comune di Zibido San Giacomo indice una gara mediante procedura aperta per l’affidamento dei servizi finanziari relativi all’assunzione di un mutuo a tasso FISSO finalizzati al finanziamento di costruzione della nuova scuola secondaria di primo grado, secondo descrizione e modalità di espletamento contenute nel presente bando disciplinare e nelle specifiche normative del settore.

- che come fonte di finanziamento della quota a carico del Comune, prevede l’accensione di un mutuo per € 941.209,00.
- che il costo globale annuo massimo applicabile all’operazione non potrà essere superiore a quello che verrà determinato periodicamente ai sensi del D.L. 02.03.1989, n. 66 conv. con modificazioni dalla L.24.04.1989 n. 144.

#### 1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Zibido San Giacomo, Piazza Roma n. 1–20058 Zibido San Giacomo (MI) - tel. 0290020216  
C.F.80102330158 e P. IVA 05067450154

PEC:

[ragioneria@pec.comune.zibidosangiaco.com](mailto:ragioneria@pec.comune.zibidosangiaco.com)

Sito internet:

[www.comune.zibidosangiaco.com](http://www.comune.zibidosangiaco.com)

#### 2. OGGETTO, LUOGO, DURATA, IMPORTO E DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

##### 2.1 Oggetto dell’appalto ed importo del mutuo

L’appalto ha per oggetto i servizi relativi all’assunzione di un mutuo ventennale a tasso fisso per il finanziamento della nuova scuola di Zibido San Giacomo. La quota a carico del Comune e, pertanto, il capitale richiesto, è di complessivi € 941.209,00.

- a. L’affidamento del presente appalto di servizi avviene mediante procedura aperta.
- b. Importo presunto complessivo dell’appalto: € 124.429,00. L’importo contrattuale è calcolato sulla base del totale degli interessi passivi presunti da corrispondere (come da simulatore fornito dalla Cassa Depositi e Prestiti). Gli oneri della sicurezza da rischi interferenti sono stimati pari ad zero.
- c. E’ altresì posta la condizione che la stipula del contratto di mutuo avvenga nei tempi e nei modi che l’Ente riterrà opportuni in relazione alle proprie esigenze ed in base alle normative in vigore, senza che l’istituto aggiudicatario possa rivendicare alcun onere aggiuntivo.
- d. Modalità di erogazione: l’importo del mutuo in oggetto, dovrà essere erogato in un’unica soluzione, con versamento presso la Tesoreria del Comune di Zibido San Giacomo, alla sottoscrizione del contratto.
- e. Periodicità dell’rata: semestrale posticipata (ogni 30 giugno e 31 dicembre di ciascun anno).

f. La durata dell'ammortamento dei mutui è fissata in anni 20, con rimborso in due rate semestrali posticipate, comprensive di quota capitale e quota interessi.

## **2.2. Luogo delle prestazioni**

Comune di Zibido San Giacomo (MI)

## **3. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi a presentare offerta gli operatori economici indicati nell'art. 45 ess. del D. Lgs. n. 50/2016.

## **4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La partecipazione alla gara è riservata agli Istituti/Aziende di credito in possesso dei seguenti requisiti, a pena di esclusione:

### **4.1 Requisiti di ordine generale**

- Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, emanate nei confronti delle imprese e/o dei legali rappresentanti. I requisiti di ammissione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 devono essere posseduti e dichiarati da ciascuna delle Imprese raggruppate/ consorziate.
- Inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011.
- Inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001, o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la P.A.;
- Gli operatori economici avente sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle Finanze del 4/5/1999 e al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21/11/2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14/12/2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze (art. 37 del d.l. 31/5/2010 n. 78).

### **4.2 Requisiti di idoneità professionale**

L'operatore economico deve possedere, ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/16:

a) L'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto; al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D. Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

b) nel caso di banche autorizzate in Italia o succursali delle banche comunitarie stabilite nel territorio della Repubblica è necessaria:

- l'iscrizione negli appositi Albi ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. n. 385/1993 e s.m.i. ("Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia"), nonché l'autorizzazione all'attività bancaria ex art.14 del D.Lgs. 385/1993 es.m.i..
- esercizio dell'attività bancaria e di concessione credito alle opere pubbliche ai sensi degli articoli 10 e 42 del D.Lgs. 385/1993 e s.m.i..

c) per le banche comunitarie, è necessaria l'esistenza delle condizioni di cui all'art.16 comma 3° del D.Lgs. 385/93 e s.m.i., ovvero analoghe iscrizioni agli Albi ed autorizzazioni degli stati membri.

d) per le banche extracomunitarie, è necessaria l'esistenza delle condizioni di cui all'art. 16 comma 4 del D.Lgs. 385/93 es.m.i..

e) nel caso di gruppi bancari, è necessaria l'iscrizione all'albo di cui all'art.64 del D.Lgs. 385/93 e s.m.i..

f) nel caso di intermediari finanziari, è necessaria l'esistenza delle condizioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93 e s.m.i..

#### **4.3 Requisiti di capacità tecnica e professionale**

Considerati i particolari requisiti di idoneità professionali richiesti in questo bando, non si reputano necessarie ulteriori verifiche della capacità tecnica e professionale dei partecipanti.

#### **4.4 Requisiti di capacità economica e finanziaria**

Considerati i particolari requisiti di idoneità professionali richiesti in questo bando, non si reputano necessarie ulteriori verifiche della capacità economica finanziaria dei partecipanti.

#### **4.5 RTI o Consorzi**

In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) o consorzi, si applicano, oltre alle norme generali, quelle di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 ed in particolare:

- a) Nel caso specifico, per raggruppamento orizzontale s'intende quello in cui gli operatori economici eseguono il medesimo tipo di prestazione.
- b) Nell'offerta devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.
- c) L'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante.
- d) E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.
- e) E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) del Codice, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.
- f) E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto previsto per legge, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.
- g) L'inosservanza dei divieti di cui al precedente comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.
- h) Ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario.
- i) Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante. In caso di inadempimento dell'impresa mandataria, è ammessa, con il consenso delle parti, la revoca del mandato collettivo speciale di cui al comma precedente, al fine di consentire alla stazione appaltante il pagamento diretto nei confronti delle altre imprese del raggruppamento.
- j) Al mandatario spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti della stazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo, o atto equivalente, fino alla estinzione di ogni rapporto. La stazione appaltante, tuttavia, può far valere direttamente le responsabilità facenti capo ai mandanti.
- k) Il rapporto di mandato non determina di per sé organizzazione o associazione degli operatori economici riuniti, ognuno dei quali conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali.

l) Salvo quanto previsto dall'articolo 110, comma 5 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, amministrazione controllata, amministrazione straordinaria, concordato preventivo ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione del mandatario ovvero, qualora si tratti di imprenditore individuale, in caso di morte, interdizione, inabilitazione o fallimento del medesimo ovvero nei casi previsti dalla normativa antimafia, la stazione appaltante può proseguire il rapporto di appalto con altro operatore economico che sia costituito mandatario nei modi previsti dal presente codice purché abbia i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori o servizi o forniture ancora da eseguire; non sussistendo tali condizioni la stazione appaltante può recedere dal contratto.

m) E' ammesso il recesso di una o più imprese raggruppate esclusivamente per esigenze organizzative del raggruppamento e sempre che le imprese rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori o servizi o forniture ancora da eseguire. In ogni caso la modifica soggettiva di cui al primo periodo non è ammessa se finalizzata ad eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara.

E' vietata la contemporanea partecipazione alla gara di imprese che si trovino tra loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile.

## **5. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire, a loro esclusivo rischio ed onere, tramite servizio postale, o corriere, o recapito a mano ecc.. a pena di non ammissione alla gara - entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 20 Novembre 2020 all'Ufficio Protocollo del Comune di Zibido San Giacomo, Piazza Roma n. 1 – 20058 Zibido San Giacomo (MI) - un unico plico chiuso, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, sul quale dovranno risultare:

l'indicazione del mittente (ragione sociale, indirizzo, codice fiscale dell'offerente e PEC - in caso di R.T.I. i dati dovranno essere indicati almeno per la capogruppo) e la dicitura "**NON APRIRE - CONTIENE L'OFFERTA PER LA GARA PER L'ASSUNZIONE DI UN MUTUO**". Ai fini del rispetto di tale termine farà fede esclusivamente l'apposizione di data di arrivo apposta sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo.

**A maggior precisazione, resta inteso che il recapito dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta stessa non giunga a destinazione in tempo utile, compreso il ritardato arrivo in caso di inoltro per via postale.**

La prima seduta di gara avrà luogo il giorno **23 novembre 2020 alle ore 10.00**, presso la sede del Comune di Zibido San Giacomo. Il plico, riportante la dicitura sopra indicata, deve contenere al suo interno due buste, non trasparenti, a loro volta debitamente controfirmate su tutti i lembi di chiusura ed idoneamente sigillate, recanti gli estremi dell'operatore economico mittente e la seguente dicitura:

- "**BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**"
- "**BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA**"

### **Contenuto della BUSTA A - Documentazione Amministrativa**

Nella Busta A, idoneamente sigillata e recare gli estremi dell'operatore economico, il concorrente dovrà inserire i seguenti documenti, precisando che la mancanza totale di uno di essi è motivo di esclusione dalla gara, entro i limiti di quanto previsto dall'art. 83 comma 9 (Soccorso istruttorio) del D.Lgs. n. 50/2016:

**A. Domanda di partecipazione alla gara**, compilata in lingua italiana utilizzando lo schema suggerito dal **Modello A**, allegato al presente bando.

- (nel caso di offerta da raggruppamento di Imprese non ancora costituito) le dichiarazioni dovranno essere rese da ogni concorrente e dovranno essere integrate con le seguenti attestazioni:
  - a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - le parti del servizio che saranno eseguite da ogni Impresa concorrente.
- (nel caso di offerta da raggruppamento di imprese già costituito) la dichiarazione dovrà integrata con le seguenti attestazioni:
  - mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o

scrittura privata autenticata;

- le parti del servizio che saranno eseguite da ogni Impresa concorrente.

La domanda dovrà contenere dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR 445/00 attestante il possesso dei requisiti di partecipazione indicati al precedente articolo 4.

Nella domanda dovrà essere indicato il nominativo e l'indirizzo di posta elettronica certificata della persona cui inviare ogni comunicazione attinente lo svolgimento della gara.

**La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità.**

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese in raggruppamento, la dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che ne fa parte.

**La dichiarazione può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata la relativa procura in originale o copia conforme.**

La Stazione appaltante si riserva, ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, di verificare i requisiti dichiarati, mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti.

**A. Copia del presente bando/disciplinare di gara**, sottoscritto, e siglato in ogni pagina, in segno di presa d'atto ed accettazione delle condizioni contrattuali e di esecuzione del servizio, dal Legale Rappresentante; dal Legale rappresentate di ciascuna delle Imprese raggruppande in caso di R.T.I. non costituiti al momento della presentazione dell'offerta; dal Legale Rappresentante dell'Impresa mandataria o del Consorzio in caso di R. T. I. costituiti o di Consorzi.

Detto documento è imm modificabili e pertanto qualsiasi eventuale variazione dello stesso è ritenuta nulla.

Non si prenderà in considerazione il plico che non risulti pervenuto entro il termine specificato nel presente disciplinare di gara, e sul quale non sia apposta l'indicazione del mittente o la scritta relativa alla specificazione del servizio oggetto dell'appalto, non sia sigillato con le modalità precedentemente indicate o non sia controfirmato sui lembi di chiusura.

#### **Contenuto della BUSTA B - Offerta Economica**

La Busta B deve essere idoneamente sigillata e recare gli estremi dell'operatore economico offerente. All'interno di tale busta dovrà essere inserita la relativa offerta economica redatta, utilizzando esclusivamente il **Modello B** allegato al presente bando, in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o da procuratore fornito dei poteri necessari. In caso di sottoscrizione dell'offerta da parte del procuratore, alla stessa deve essere allegata la procura in originale o copia conforme.

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'Istituto o degli Istituti, in forma singola o associata, che avranno offerto il tasso più basso, espresso sino al terzo decimale, inteso come inferiore al valore del tasso applicato alla data del 13/10/2020 dalla Cassa Depositi e Prestiti **(1,240%)** per le operazioni a tasso fisso di durata 20 anni e comprensivo di tutte le spese, onorari e commissioni e ogni altro tipo di remunerazione.

#### **Non potranno essere applicate spese di istruttoria.**

Nel caso ci sia discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello in lettere, verrà preso in considerazione quello più vantaggioso per l'Ente Aggiudicatore.

Ogni Istituto/Azienda deve presentare una sola offerta. Non sono ammesse offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in modo indeterminato o facenti riferimento a parametri non prevedibili al momento dell'aggiudicazione o ad altra offerta propria o altrui. In caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti e consorzi ordinari di concorrenti, è richiesta, a pena di nullità, la sottoscrizione della stessa da parte dei legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppate che, in caso di aggiudicazione, si conformeranno a quanto previsto relativamente agli obblighi della ditta affidataria.

Validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione.

Nella busta B non dovrà essere inserito nessun altro documento.

Nel caso in cui l'offerta sia mancante o risulti incompleta ovvero risultino irregolarità e/o omissioni nelle dichiarazioni o nella documentazione richiesta, si applicheranno le disposizioni previste all'art. 59 comma 3 del D.Lgs n.50/2016.

Non sono, altresì, ammesse le offerte che rechino correzioni o abrasioni se non espressamente confermate e sottoscritte.

## **6. CAUZIONI E GARANZIE**

### **A. Garanzia provvisoria (per l'operatore economico che presenta un'offerta per l'appalto oggetto del bando).**

In relazione alla natura del servizio da affidare, non si reputa necessario richiedere, da parte dell'aggiudicatario, alcuna garanzia provvisoria.

### **B. Garanzia definitiva (solo per l'aggiudicatario)**

In relazione alla natura del servizio da affidare, non si reputa necessario richiedere, da parte dell'aggiudicatario, alcuna garanzia definitiva.

## **7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO**

Il criterio di aggiudicazione è quello del **prezzo più basso** previsto dall'art. 95, comma 4, del D.Lgs n. 50/2016. In relazione alla natura del servizio da affidare non trova applicazione l'art 97, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 (Offerte anormalmente basse).

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'Istituto o Azienda di credito che, in forma singola o associata, avrà formulato la migliore offerta in relazione al tasso applicato dalla CDP alla data di pubblicazione del presente bando (**1,240%**), espresso come commissione onnicomprensiva, indicato con 3 (tre) cifre decimali.

La stipulazione del contratto sarà subordinata alla verifica dell'assenza di qualsiasi spesa aggiuntiva a carico dell'Ente Aggiudicatario al di fuori del tasso onnicomprensivo offerto in sede di gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta vantaggiosa per l'Ente Aggiudicatario, ovvero l'Ente si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto qualora, a suo insindacabile giudizio, nessuna delle offerte dovesse ritenersi congrua e/o conveniente e comunque, idonea a soddisfare le sue esigenze.

Inoltre, l'Ente Aggiudicatario si riserva di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria in caso di risoluzione, rescissione del contratto o revoca dell'aggiudicazione. Infine, l'Ente Aggiudicatario si riserva di richiedere dei chiarimenti alle imprese circa le offerte presentate, con riserva di esclusione qualora non vengano fornite valide spiegazioni.

## **8. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

**I plichi pervenuti saranno aperti in seduta pubblica il giorno 23 novembre 2020 alle ore 10.00** presso la Sede Municipale del Comune di Zibido San Giacomo, Piazza Roma n. 1, per la verifica della documentazione amministrativa (BUSTA A). In quella sede sarà comunicata la data e l'ora per l'apertura dell'offerta economica (BUSTA B), che potrà effettuarsi anche nella medesima giornata.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

## **9. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA**

Fatte salve le altre ipotesi di esclusione previste dal presente disciplinare, l'Ente Aggiudicatario esclude i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal D. Lgs n. 50/2016, dal DPR 207/2010 e da altre disposizioni vigenti nonché:

- a. In caso di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta;
- b. Per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali;
- c. In caso di non integrità del plico contenente l'offerta;
- d. Per altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

## 10. CONTRATTO

Il contratto dovrà essere stipulato entro 35 giorni dall'aggiudicazione definitiva. Non saranno ammesse spese contrattuali a carico del Comune.

## 11. COMUNICAZIONI

Qualora il concorrente abbia necessità di richiedere chiarimenti o precisazioni in merito alla presente gara, dovrà formulare i propri quesiti **per iscritto entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 19 novembre 2020** ed inviarli all'attenzione del RUP al seguente indirizzo di posta elettronica certificata:

[ragioneria@pec.comune.zibidosangiaco.mi.it](mailto:ragioneria@pec.comune.zibidosangiaco.mi.it)

A tali quesiti il soggetto Aggiudicatore risponderà, per iscritto, secondo un'interpretazione che dovrà essere considerata insindacabile. I quesiti pervenuti oltre il termine indicato non verranno presi in considerazione. Eventuali comunicazioni e rettifiche alla documentazione di gara nell'ambito della presente procedura avvengono unicamente mediante pubblicazione sul sito internet comunale nella sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE/BANDI DI GARA E CONTRATTI

E' onere del partecipante verificare la presenza di eventuali comunicazioni presenti sul sito web comunale.

## 12. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- la partecipazione alla gara comporta la piena conoscenza ed accettazione integrale ed incondizionata del presente bando e disciplinare di gara.
- il Comune di Zibido San Giacomo non riconoscerà alcun rimborso o compenso per la presentazione dell'offerta.
- il contenuto delle dichiarazioni presentate in sede di gara dai concorrenti verrà accertato per l'aggiudicatario, ai sensi di legge, con la richiesta da parte dell'Ente Aggiudicatore dei necessari documenti probatori.
- i dati raccolti nell'ambito della presente gara, che potranno essere in parte pubblicati, saranno trattati ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 - "*Codice in materia di protezione dei dati personali*".
- il Presidente della Commissione di gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data e/o l'ora, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- dopo l'aggiudicazione definitiva l'Ente Aggiudicatore inviterà l'aggiudicatario a stipulare a sue spese il contratto di mutuo.
- dopo l'aggiudicazione, l'impresa aggiudicataria dovrà, a pena di decadenza, produrre l'eventuale necessaria documentazione di rito: la presentazione dei documenti da parte dell'impresa aggiudicataria dovrà avvenire entro i termini stabili nella lettera di comunicazione dell'aggiudicazione.
- l'impresa aggiudicataria si obbliga, altresì, ad applicare tutte le clausole relative all'osservanza delle condizioni normative e retributive vigenti dei contratti collettivi di lavoro, nonché tutti gli adempimenti previsti della Legge n. 55/90 - "*Nuove disposizioni per la prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale*" e s.m.i..
- l'impresa aggiudicataria è obbligata all'osservanza, al rispetto ed all'applicazione delle norme relative alla sicurezza ed in particolare del D.Lgs. n. 81/08 e s.m.i..

## 13. AMMORTAMENTO

**La decorrenza dell'ammortamento deve essere fissata al 1° gennaio dell'anno successivo a**

**quello della stipula del contratto.**

La rata di ammortamento deve essere comprensiva, sin dal primo anno, della quota capitale e della quota interessi. Unitamente alla prima rata di ammortamento del mutuo cui si riferiscono devono essere corrisposti gli eventuali interessi di preammortamento, gravati degli ulteriori interessi, al medesimo tasso, decorrenti dalla data di inizio dell'ammortamento e sino alla scadenza della prima rata.

**14. ESTINZIONE ANTICIPATA**

La stazione appaltante si riserva la facoltà, tranne che nei quindici giorni che precedono o seguono la scadenza delle rate, di estinguere anticipatamente in tutto o in parte il mutuo mediante restituzione totale o parziale del capitale mutuato.

La richiesta di estinzione anticipata (mediante raccomandata A/R) dovrà pervenire all'Istituto mutuante almeno 30 giorni calendariali antecedenti la scadenza della rata semestrale prevista nel contratto.

**Nessuna commissione, penalità od indennizzo sarà dovuta nel caso di estinzione parziale o totale anticipata del mutuo,**

**15. SUBAPPALTO E CESSIONE DEL SERVIZIO**

E' vietato cedere o subappaltare, anche temporaneamente, in tutto o in parte il servizio in oggetto, pena la risoluzione automatica del contratto.

**16. CONTENZIOSO**

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso avverso gli atti di gara sarà il Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia.

**17. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento: Enrico Bernardi

tel. 0290020216

email [enrico.bernardi@comune.zibidosangiacomo.mi.it](mailto:enrico.bernardi@comune.zibidosangiacomo.mi.it)

**18. PUBBLICAZIONE**

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati sul profilo di committenza

[www.comune.zibidosangiacomo.mi.it](http://www.comune.zibidosangiacomo.mi.it)

nella sezione Amministrazione Trasparente / Bandi di gara e contratti

Zibido San Giacomo, 13.10.2020

Il Responsabile del Settore  
Socio-Economico  
f.to Enrico Bernardi