



# COMUNE DI ZIBIDO SAN GIACOMO

Città metropolitana di Milano  
C.F. 80102330158 – P. IVA 05067450154

**DETERMINAZIONE N. 87**

**DEL 17 novembre 2020**

**Settore LAVORI PUBBLICI E  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

**Servizio OPERE PUBBLICHE**

Oggetto: BANDO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO DI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA, IN ATTUAZIONE DELL'ART. 10 DEL D.L. 12 SETTEMBRE 2013, N. 104 e Decreto Miur n.1007 del 21/12/2017, registrato presso la Corte dei Conti il 29 gennaio 2018 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.42 del 20 febbraio 2018 - Plesso Scolastico Via Quasimodo/Viale Longarone: Costruzione Nuova Scuola Secondaria di I° Grado - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTO IDONEO per la redazione della certificazione energetica dell'edificio (APE) – DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE - CUP E67B15000020006 CIG:Z2E2EDD5C9

Adottata ai sensi art. 17 del Decreto Legislativo n. 29/1993 e dell'art. 12 del "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi" dell'Ente.

Note:

**Firma**  
IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA  
MASSIMO PANARA

**BANDO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO DI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA, IN ATTUAZIONE DELL'ART. 10 DEL D.L. 12 SETTEMBRE 2013, N. 104 e Decreto Miur n.1007 del 21/12/2017, registrato presso la Corte dei Conti il 29 gennaio 2018 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.42 del 20 febbraio 2018 - Plesso Scolastico Via Quasimodo/Viale Longarone: Costruzione Nuova Scuola Secondaria di I° Grado - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTO IDONEO per la redazione della certificazione energetica dell'edificio (APE) –  
DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE  
CUP E67B15000020006 CIG:Z2E2EDD5C9**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

**Premesso che :**

è stato pubblicato sul BURL la DELIBERAZIONE N° X / 3293- Seduta del 16/03/2015 - "EDILIZIA SCOLASTICA - BANDO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO DI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA, IN ATTUAZIONE DELL'ART. 10 DEL D.L. 12 SETTEMBRE 2013, N. 104 E NUOVE DETERMINAZIONI IN MERITO AL BANDO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA (D.G.R. N. X/2373 DEL 19/09/2014);

l'Amministrazione Comunale ha partecipato al Bando in oggetto con un progetto redatto dal professionista già incaricato con determina n. 54 del 18.11.2014;

con la deliberazione di G.C. n. 45 del 08.04.2015 è stato approvato il progetto preliminare.

il Decreto Miur n.1007 del 21/12/2017, registrato presso la Corte dei Conti il 29 gennaio 2018 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.42 del 20 febbraio 2018 ha finanziato il progetto approvato con la predetta deliberazione di G.C. n. 45/2015 per € 3.764.834,65 pari al 80% della spesa prevista nel Q.T.E.;

l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di finanziare la somma rimanente di € 941.208,66 (*pari al 20% della spesa prevista nel q.t.e.) con fondi propri di bilancio ovvero con apposito mutuo.*

Dato il considerevole lasso di tempo intercorso tra l'ammissione in graduatoria (aprile 2015) e l'effettiva concessione del finanziamento (dicembre 2017) ha determinato:

- l'esecuzione di alcuni interventi per il lotto A;
- l'implementazione delle somme previste nel quadro economico originario a beneficio dell'adeguamento alla normativa antisismica, antincendio ed impiantistica nel medio-tempore introdotta;
- le Linee Guida del MIUR n. 0026566 del 08.10.2018 prevedono:

*"2) Modifica del progetto ammesso a finanziamento: nel caso in cui l'ente dovesse procedere per esigenze sopravvenute alla modifica del progetto ammesso a finanziamento, inserito nella programmazione triennale 2015-2017, fermo restando l'importo massimo autorizzato, è necessario che lo stesso acquisisca e ottenga dalla Regione di riferimento apposito nulla osta che dovrà essere comunicato al Ministero dell'istruzione, università e della ricerca – Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale. Le modifiche autorizzabili sono quelle che non mutano la tipologia di intervento che deve restare di adeguamento e/o miglioramento sismico o di nuova costruzione nel caso in cui l'adeguamento sismico non risulti conveniente. Nel caso in cui si tratti di interventi resisi necessari a seguito di indagini diagnostiche le modifiche non possono riguardare l'edificio oggetto di intervento. È possibile, invece, realizzare un unico progetto riferibile a più edifici scolastici oggetto di finanziamento."*

- con la deliberazione di G.C. n. 159 del 15.11.2018 con la quale si è approvato:

1. *"Di richiedere alla Regione Lombardia il nulla-osta per la modifica del progetto per le considerazioni indicate in premessa come da allegato 1 (planimetria) e allegato 2 (piante e sezione);*
2. *Di dare mandato al Sindaco di richiedere il nulla-osta alla Regione;*

3. Di finanziare il costo del progetto come segue:
- € 941.208,66 (novecentoquarantunomiladuecentootto/66) pari al 20% della spesa ammissibile, con fondi propri di bilancio tramite mutuo;
  - € 3.764.834,65 (tremilionesettecentosessantaquattromilaottocentotrentaquattro/65) pari al 80% della spesa ammissibile, con contributo del MIUR;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 10 del Codice dei Contratti – D.Leg.vo n. 163/2006, il Responsabile Unico del Procedimento per la fase di progettazione, affidamento ed esecuzione delle opere è l'arch. Massimo Panara – Responsabile del Settore Tecnico;
5. Di dare atto che il CIG (Codice Identificativo di Gara) del progetto è il seguente [766155425F];
6. Di dare atto che il CUP del progetto è il seguente: E67B15000020006;
7. Di procedere alla modifica della progettazione come da elaborato allegato;
8. Di individuare, per la distribuzione dell'incentivo per la progettazione, il seguente gruppo di lavoro:
- Responsabile unico del procedimento: arch. Massimo Panara;
  - Supporto Tecnico al R.U.P.: Geom. Raffaele Quaglia;
  - Supporto amministrativo/tecnico al R.U.P.: Geom. Simone Felice;
9. Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma T.U. 267/2000. “
- con la nota a prot. 17813 del 16/11/2018 con la quale il Comune di Zibido San Giacomo chiedeva il nulla osta alla Regione Lombardia per la modifica del progetto come da delibera ricognitiva di GC n. 159/2018;
  - la Regione Lombardia con nota in data 29/11/2018 a prot. 18594 comunicava l'approvazione delle modifiche ritenendole coerenti con la tipologia dell'intervento ammesso al finanziamento
  - con la determina n. 78 del 07.12.2018 si è approvato:
  - “Di approvare l'allegata estensione del disciplinare d'incarico a prot. 19065 del 07/12/2018, ad integrazione del disciplinare approvato con determinazione n. 54/2014, per l'incarico di redazione studio di fattibilità tecnico economico costituito da

**ALLEGATO 1:**

DICHIARAZIONE CAPOGRUPPO ARCH. CIMINO

DICHIARAZIONE CONSORZIATO ING. SPACCAROTELLA

DICHIARAZIONE CONSORZIATO ING. GIACCO

DICHIARAZIONE CONSORZIATO ING. TASSONI

DICHIARAZIONE CONSORZIATO DOTT. FASANI

**ALLEGATO 2:**

ATTO COSTITUTIVO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO

**ALLEGATO 3:**

DISCIPLINARE INCARICO

- Di affidare l'estensione dell'incarico di cui al precedente punto 1;
- Di dare atto che il disciplinare d'incarico è allegato alla determinazione n. 54/2014;
- Di dare atto che la spesa complessiva di € 31.720,00 I.V.A. 22% e CCNPA 4% inclusi, trova copertura finanziaria come indicato nel seguente prospetto riepilogativo:

<b>IMP. N. 1271</b>	CAP. 3132	ESERCIZIO 2018
€ 31.720,00		Note:
OGGETTO: costruzione nuovo plesso scolastico		

**FINANZIAMENTO mutuo e contributo statale**

Di liquidare la spesa complessiva di €. 25.000,00 I.V.A. 22% e CCNPA 4% esclusi, come segue:

- 50% all'approvazione del Progetto Preliminare da parte del committente.;
  - 50% all'assegnazione del Progetto Definitivo da parte del committente.
- Di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria, all'ufficio Segreteria e al professionista, per quanto di rispettiva competenza e all'Ufficio Messi, in via telematica, per la pubblicazione ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line."
- con la deliberazione di G.C. n. 3 del 08/01/2019 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per la costruzione della nuova scuola secondaria di primo grado Via Quasimodo/Viale Longarone per l'importo complessivo di € **4.706.043,32**, si approvava altresì quanto segue:
1. **di finanziare** il progetto come segue:
    - € **941.208,66** (novecentoquarantunomiladuecentootto/66) pari al **20%** della spesa ammissibile, con fondi propri di bilancio tramite mutuo;
    - € **3.764.834,65** (tre milioni settecentosessantaquattromilaottocentotrentaquattro/65) pari al **80%** della spesa ammissibile, con contributo del MIUR;
  2. **Di dare atto che**, ai sensi dell'art. 10 del Codice dei Contratti – D.Leg.vo n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento per la fase di progettazione, affidamento ed esecuzione delle opere è l'arch. Massimo Panara – Responsabile del Settore Tecnico;
  3. **Di dare atto che** il CIG (Codice Identificativo di Gara) del progetto sarà richiesto prima dell'indizione della gara d'appalto;
  4. **Di dare atto che** il CUP del progetto è il seguente: **E67B15000020006**;
  5. **Di dare atto che** il progetto sopra approvato sarà messo a gara per l'individuazione del progettista, del coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori;
  6. **Di individuare**, per la distribuzione dell'incentivo per la progettazione, il seguente gruppo di lavoro:
    - Responsabile unico del procedimento: arch. Massimo Panara;
    - Supporto Tecnico al R.U.P.: Geom. Raffaele Quaglia;
    - Supporto amministrativo/tecnico al R.U.P.: Geom. Simone Felice;
  7. **Di dichiarare**, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma T.U. 267/2000. "
    - con la determinazione a contrattare n. 11 del 27.02.2019 con la quale si disponeva:
      1. **Di procedere** all'individuazione di un operatore economico mediante procedura aperta previa pubblicazione del bando di gara, con procedura d'urgenza ( 15 giorni per la presentazione delle offerte);
      2. **Di dare atto che** l'incarico sarà aggiudicato ai sensi dell'art.95 comma 2 del Dlgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, e salvo la verifica delle offerte anomale individuate ed esaminate ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Dlgs 50/2016.
      3. **Di approvare** l'allegato schema di disciplinare, la bozza del bando di gara e relativi allegati, lo schema di contratto e capitolato speciale di appalto del servizio, predisposti dall'ufficio tecnico comunale al fine dell'affidamento dell'incarico di cui sopra;
      4. **Di stabilire**:
        - a) che la forma per la stipulazione del contratto è quella dell'atto pubblico amministrativo, ai sensi dell'articolo 32 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
        - b) che è prevista una spesa pari a € 20,00 quale contributo ANAC da parte degli operatori economici partecipanti ed € 225,00 quale quota della stazione appaltante, come previsto dalla delibera n. 1174 del 19 dicembre 2018, per importi uguali o maggiori a Euro 150.000 e inferiore a Euro 300.000;

- c) che sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. L'importo delle spese di pubblicazione e di supporto al RUP pari a circa € 7.100,00 IVA esclusa
5. **Di dare atto** che il CUP è il seguente : E67B15000020006
6. **Di dare atto** che ai sensi della Deliberazione dell'AVCP "Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici" del 03/11/2010 il CIG, codice identificativo della procedura di gara attribuito dal SIMOG (Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare) il CIG è il seguente: **CIG: 7814156D83**
7. **Di stabilire**, ai sensi Dlgs 50/2016 le seguenti modalità di pubblicità del bando di gara:
- pubblicazione della gara sul quotidiano nazionale "Asta e Appalti Pubblici"
  - pubblicazione della gara sulla GUCE
  - pubblicazione della gara sulla GURI
  - pubblicazione della gara sull'Anac
  - pubblicazione dell'avviso di gara sul Ministero Infrastrutture
  - Pubblicazione estratto di gara su n.2 quotidiani a tiratura nazionale (Il Giorno e La Repubblica edizione nazionale)
  - Pubblicazione estratto di gara su n.2 quotidiani a tiratura locale (Il Giorno e La Repubblica edizione locale)
  - pubblicazione del bando di gara all'albo pretorio informatico del Comune di Zibido San Giacomo e inserimento nel sito internet del comune di Zibido San Giacomo – [www.comune.zibidosangiaco.com](http://www.comune.zibidosangiaco.com), giornale "Aste e Appalti Pubblici", [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it), [www.osservatorio.oopp.regione.lombardia.it](http://www.osservatorio.oopp.regione.lombardia.it) e sul sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).
  - pubblicazione dell'avviso di gara sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia (B.U.R.L.);
8. **Di dare atto** che la spesa presunta per **L'INCARICO PROFESSIONALE, LA PUBBLICIZZAZIONE DEL BANDO E IL CONTRIBUTO ANAC E SPESE PER IL SUPPORTO AL RUP** di cui trattasi, pari all'importo complessivo di **€ 298.492,10** (I.V.A. e contributo Inarcassi inclusi), come risulta dal seguente quadro economico

Importo incarico a base di gara , compreso CCNPA 4% e I.V.A. 22%	€.	291.167,10
Importo per pubblicizzazione IVA 22% compresa	€.	5.000,00
Importo per supporto al RUP	€.	2.100,00
Contributo ANAC	€.	225,00
<b>TOTALE</b>	<b>€.</b>	<b>298.492,10</b>

trova copertura finanziaria nell'ambito del seguente impegno:

Imp. 1444 sub 1	CAPITOLO 3132
<b>€ 298.492,10</b>	<b>ESERCIZIO 2018</b>
OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico	
FINAZIAMENTO: mutuo e contributo statale	NOTE

9. **Di trasmettere** copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria, all'Ufficio Segreteria, per quanto di rispettiva competenza e in via telematica all'Ufficio Mess, per la pubblicazione ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line."

- con la determina n. 24 del 09.05.2019 si è provveduto a:

1. Di costituire Commissione Giudicatrice del bando di gara in oggetto, come di seguito indicato:
  - Arch. Antonio Maria Zappa Presidente (con più anzianità all'ordine degli architetti di Pavia),
  - Arch. Gabriella Broglia Componente
  - Arch. Federica Donati Componente;
2. Di affidare le funzioni di Segretario della Commissione al Signor Massimo Pizzigoni, Istruttore del Servizio Lavori Pubblici, inquadrata nella Categoria C, Pos C3;
3. Di impegnare la somma di Euro 1.500,00 come di seguito indicato:

Cap. 3132 Impegno: 414 Anno: 2019  
 Importo: € 1.500,00 Oggetto: manutenzione straordinaria plesso scolastico

4. Di dare atto che il compenso lordo da erogare a favore di ogni componente della Commissione Giudicatrice così come previsto dall'art. 3 comma 11 del Regolamento Comunale, verrà liquidato con le modalità previste dal D.P.C.M. 23/05/1995 e successive modificazioni ed integrazioni, contestualmente all'adozione del provvedimento di approvazione dei Verbali di gara;
5. Di far constare che con l'adozione del presente atto si ottempera agli artt. 8 (comma 1) e 61 (comma 1 lett. A) del D. Leg.vo n° 29/93 così come modificato ed integrato;
6. Di pubblicare il presente provvedimento con allegato i curricula nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente sul sito internet istituzionale.
7. Di trasmettere copia della presente Determinazione agli Uffici Personale e Messi in via digitale, per quanto di rispettiva competenza."

Appurato che l'affidamento del servizio di che è stato espletato mediante procedura aperta attraverso il sistema di intermediazione telematica di ARCA Lombardia denominato Sintel;

Appurato che la pubblicità del bando di gara è stata effettuata come segue:

- pubblicazione della gara sul quotidiano nazionale "Asta e Appalti Pubblici"
- pubblicazione della gara sulla GUCE
- pubblicazione della gara sulla GURI
- pubblicazione della gara sull'Anac
- pubblicazione dell'avviso di gara sul Ministero Infrastrutture
- Pubblicazione estratto di gara su n.2 quotidiani a tiratura nazionale (Il Giorno e La Repubblica edizione nazionale)
- Pubblicazione estratto di gara su n.2 quotidiani a tiratura locale (Il Giorno e La Repubblica edizione locale)
- pubblicazione del bando di gara all'albo pretorio informatico del Comune di Zibido San Giacomo e inserimento nel sito internet del comune di Zibido San Giacomo – [www.comune.zibidosangiaco.mi.it](http://www.comune.zibidosangiaco.mi.it), giornale "Aste e Appalti Pubblici", [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it), [www.osservatorio.oopp.regione.lombardia.it](http://www.osservatorio.oopp.regione.lombardia.it) e sul sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).
- pubblicazione dell'avviso di gara sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia (B.U.R.L.);

- con la determinazione n. 54 del 07.08.2019 si procedeva a:
  1. "Di approvare gli allegati verbali di proposta di aggiudicazione del servizio in oggetto a favore dell'**ATIProject srl** (capogruppo/mandataria) Studio Professionale degli architetti Paolo Domenico Didonè e Devvy Comacchio (Mandatante) Geol. Paola Baronci (mandante) che hanno offerto un ribasso del 41,572 % sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di €. 229.482,26, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA, che determina un **importo contrattuale pari ad €. 134.081,89** oltre oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22% per complessive € **170.123,11** (I.V.A. e contributo Inarcassi inclusi) = € 134.081,89 + € 5.363,28 (CNPAIA 4 %) + € 30.677,94 (IVA al 22 %);
  2. Di approvare l'allegata documentazione di gara con relativa offerta, verbali commissione e report della procedura;
  3. Di stabilire che la gara si è tenuta ai sensi del Codice dei Contratti (D.Lgs 50/2016);
  4. Di far constatare che il contratto per la realizzazione dei lavori in argomento sarà rogato in forma pubblica amministrativa;
  5. Di applicare al contratto le clausole contenute nel D.P.R. 16.07.1962 – n. 1063 e quelle del vigente regolamento Comunale dei contratti che assumono valore contrattuale;
  6. Di dare atto che la somma di €. **170.123,11** compreso oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22% trova copertura finanziaria nell'ambito del seguente impegno:

Imp. 1444 sub 1	CAPITOLO 3132
€ 298.492,10	ESERCIZIO 2018

OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico	
FINAZIAMENTO: mutuo e contributo statale	NOTE

7. *Di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti;*
8. *Di dare atto che sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione l'importo delle spese di pubblicazione e di supporto al RUP pari a circa € 7.100,00 IVA esclusa;*
9. *Di dare mandato al Settore Socio-Economico di liquidare il compenso lordo da erogare a favore di ogni componente della Commissione Giudicatrice (euro 500,00) con le modalità previste dal D.P.C.M. 23/05/1995 e successive modificazioni ed integrazioni;*
10. **Di dare atto** che il CUP è il seguente : E67B15000020006;
11. **Di dare atto** che ai sensi della Deliberazione dell'AVCP "Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici" del 03/11/2010 il CIG, codice identificativo della procedura di gara attribuito dal SIMOG (Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare) il CIG è il seguente: **CIG: 7814156D83**
12. *Di comunicare, l'avvenuta aggiudicazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara;*
13. **Di dare atto che** si potrà procedere alla consegna anticipata del servizio, in attesa della stipula del contratto;
14. *Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Messi, in via telematica, per la pubblicazione ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line."*

In data 19.10.2019 si è proceduto alla consegna anticipata del servizio al raggruppamento temporaneo di professionisti (ATP) costituitosi con atto del Notaio dott. Massimo Cariello, di Pisa, in data 09.10.2019 registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Pisa - in data 11.10.2019 al n. 6897 serie 1T.

L'ATP costituita da **ATIProject srl** (capogruppo/mandataria) Studio Professionale degli architetti Paolo Domenico Didonè e Devvy Comacchio (Mandatante) Geol. Paola Baronci (mandante) in data 12/11/2019 a prot 17133 ha presentato il progetto definitivo dell'intervento che è stato inviato agli enti e/o organismi per il prescritto parere.

Vista la propria determinazione n. 80 del 27.11.2019, con cui si stabiliva di "Di avviare, un'indagine esplorativa di mercato per individuare n. 3 operatori economici da consultare ai fini dell'affidamento dei servizi tecnici di verifica preventiva della progettazione e successiva validazione del progetto esecutivo come in preambolo descritti e meglio precisato negli allegati;"

Vista la propria determinazione n. 01 del 08.01.2020, con la quale si approvava "il Report della procedura di gara allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso da cui si evince che il migliore offerente risulta la Società **LA MERCURIO SRL** con sede in via delle vecchie scuderie, 34 - 22077- Olgiate Comasco, a cui si si aggiudica provvisoriamente l'esecuzione del servizio in argomento, che ha offerto uno sconto del 74,11 % sull' importo a base di gara di **€ 24.975,42** determinando un corrispettivo per il servizio in oggetto pari a €. 6.466,14 oltre IVA 22% e contributi professionali se dovuti pari al 4% per un importo complessivo di **€ 8.204,24;**" per l'affidamento dei servizi tecnici di verifica preventiva della progettazione e successiva validazione del progetto esecutivo.

**Visto** il decreto del MIUR n.0000471 del 13 giugno 2019 di differimento al 31 marzo 2020 del termine di aggiudicazione provvisoria dei lavori di realizzazione degli interventi finanziati a valere sul comma 140 della legge di stabilità 2016;

**Visto** il progetto definitivo e definitivo/esecutivo consegnato dai progettisti:

- Prot. n. 16949 del 11.11.2019
- Prot. n. 17133 del 12.11.2019
- Prot. n. 19550 del 13.12.2019
- Prot. n. 1920 del 31.01.2020

- Prot. n. 3099 del 17.02.2020
- Prot. n. 3100 del 17.02.2020
- Prot. n. 3261 del 19/02/2020

**Visto che** a seguito di richiesta pareri sul progetto definitivo-esecutivo sono pervenuti i seguenti pareri;

**Visto** il parere pervenuto in data 13.02.2020 a prot. n. 2867 da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale alle oo.pp. per la Lombardia e l'Emilia Romagna - sede di Milano Ufficio 3 – C.T.A.;

**Visto** il parere pervenuto in data 13.02.2020 a prot. n. 2880 da parte dell'ATS Milano Città Metropolitana;

**Visto** il parere pervenuto in data 17.02.2020 a prot. n. 3212 del 18.02.2020 da parte del CAP;

**Appurato che** la Sovrintendenza Archeologica ha espresso il proprio parere positivo in data 22.02.2019 (ns. prot. n. 2823/2019)

**Visto** il verbale di verifica del 19 febbraio 2020 redatto dalla Società LA MERCURIO SRL;

**Visto** l'atto di validazione sottoscritto dal Responsabile unico del Procedimento ;

**Dato atto** che nella tavole progettuali sono chiaramente individuate le lavorazioni da svolgere;

**Dato atto** che la documentazione progettuale risulta completa e rispondente a quanto previsto dall'articolo 23 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e per la parte di D.P.R. 207/2010 ad oggi in vigore per quanto concerne la progettazione esecutiva di un intervento;

**Atteso** che si rende necessario la nomina della Commissione di valutazione della documentazione amministrativa, dando atto che la stessa sia costituita da una terna di dipendenti Comunali, individuati tramite apposita determina, così composta:

- a) Presidente Responsabile di Settore;
- b) Dipendente Ufficio Segreteria
- c) Dipendente Ufficio tecnico
- d) Segretario verbalizzante (dipendente Ufficio tecnico).

**Dato atto** che il nuovo quadro economico finale dell'intervento in parola risulta essere il seguente:

<b><u>QUADRO ECONOMICO</u></b>		
<b>A) Importo esecuzione delle lavorazioni:</b>		
a corpo	euro	3.913.933,19
<b>B) Importo attuazione piani di sicurezza</b>		
a corpo	euro	100.000,00
<b>A+B = Totale Lavorazioni + Sicurezza</b>	euro	<b>4.013.933,19</b>
<hr/>		
<b>C1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</b>	euro	13.895,36
<b>C2) Rilievi accertamenti e indagini</b>	euro	5.000,00



<b>C3) Allacciamenti a pubblici esercizi</b>	euro	11.000,00
<b>C4) Imprevisti</b>	euro	22.405,50
<b>C5) Acquisizione aree e immobili</b>	euro	0
<b>C6) Accantonamento ex legge Merloni</b>	euro	0,00
<b>C7.1) Spese tecniche relative a: necessarie alla attività preliminare dei supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di attuazione, inclusa l'imposta al 4%, suddivise in:</b>	euro	146.169,95
<b>C7.1.a) Progettazione e direzione lavori</b>	euro	134.081,89
<b>C7.1.b) Validazione progetto</b>	euro	6.466,14
<b>C7.2) Indennità RUP 1% (Fx 1%)</b>	euro	40.139,33
<b>C8) Spese per attività di consulenza e supporto</b>	euro	7.500,00
<b>C9) Spese per pubblicità bando di gara</b>	euro	3.000,00
<b>C10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste per il capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici</b>	euro	45.000,00
<b>C11) IVA e altre imposte suddivise in:</b>	euro	398.000,00
<b>C11.a) Imposta relativa ai valori 10%</b>	euro	402.782,86
<b>C11.b) Imposta relativa alle prestazioni 22%</b>	euro	61.647,25
<b>SOMMANO</b>	<b>euro</b>	<b>4.706.043,33</b>
Finanziamento MIUR 80%		3.764.834,67
finanziamento comunale 20%		941.208,67

**Dato atto** che la spesa risulta coperta nel seguente modo:

€ **3.764.834,65** a fondo perduto da parte del MIUR giusto decreto n.0001007 del 21 dicembre 2017 a firma del Ministro Fedeli, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.42 del 20 Febbraio 2018 Supplemento Ordinario 9, così come modificato e integrato dal decreto MIUR 0000471 del 13 giugno 2019;

€ **941.208,66** con fondi proprio dell'amministrazione;

**Vista la** delibera di G.C. n. 28 del 19.02.2020 con la quale è stato deliberato quanto segue:

1. **“di approvare** il progetto definitivo/esecutivo redatto dal professionista incaricato, relativo la costruzione della nuova scuola secondaria di primo grado costituito dagli elaborati progettuali come da elenco degli elaborati allegato;

*che per evidenti ragioni di dimensioni non possono essere allegati materialmente al presente atto ma ne costituiscono parte integrale e sostanziale, così come da verifica positiva da verbale di validazione;*

2. **di approvare** il quadro economico dell'opera così come di seguito specificato:

**QUADRO ECONOMICO**

**A) Importo esecuzione delle lavorazioni:**

a corpo euro 3.913.933,19

**B) Importo attuazione piani di sicurezza**

a corpo euro 100.000,00

**A+B = Totale Lavorazioni + Sicurezza** euro **4.013.933,19**

**C1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto** euro 13.895,36

**C2) Rilievi accertamenti e indagini** euro 5.000,00

**C3) Allacciamenti a pubblici esercizi** euro 11.000,00

**C4) Imprevisti** euro 22.405,50

**C5) Acquisizione aree e immobili** euro 0

**C6) Accantonamento ex legge Merloni** euro 0,00

**C7.1) Spese tecniche relative a: necessarie alla attività preliminare dei supporto, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di attuazione, inclusa l'imposta al 4%, suddivise in:**

euro 146.169,95

<b>C7.1.a) Progettazione e direzione lavori</b>	euro	134.081,89
<b>C7.1.b) Validazione progetto</b>	euro	6.466,14
<b>C7.2) Indennità RUP 1% (Fx 1%)</b>	euro	40.139,33
<b>C8) Spese per attività di consulenza e supporto</b>	euro	7.500,00
<b>C9) Spese per pubblicità bando di gara</b>	euro	3.000,00
<b>C10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste per il capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici</b>	euro	45.000,00
<b>C11) IVA e altre imposte suddivise in:</b>	euro	398.000,00
<b>C11.a) Imposta relativa ai valori 10%</b>	euro	402.782,86
<b>C11.b) Imposta relativa alle prestazioni 22%</b>	euro	61.647,25
<b>SOMMANO</b>	<b>euro</b>	<b>4.706.043,33</b>
finanziamento MIUR 80%		3.764.834,67
finanziamento comunale 20%		941.208,67

3. **di confermare**, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016 quale responsabile unico del procedimento il Responsabile Tecnico Arch. Massimo Panara;
4. **di dare atto** che la proposta progettuale approvata con il presente atto risulta conforme al bando di finanziamento di cui alla D.G.R. .X/2373 del 19 settembre 2014 pubblicata sul B.U.R.L. Serie Ordinaria n.39 del 23 settembre 2014, nonché a quanto contenuto nel decreto MIUR n.0001007 del 21 dicembre 2017 a firma del Ministro Fedeli, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.42 del 20 Febbraio 2018 Supplemento Ordinario 9 di finanziamento dell'opera, nonché alla indicazioni contenute nelle linee guida MIUR ;
5. **di dare atto** che l'intervento previsto, attraverso un sistema integrato di interventi edilizi che modificano in parte i contenuti del progetto candidato a finanziamento nel 2014 e del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con delibera di giunta comunale n.3 del 8 gennaio 2019 ci porterà ad avere un edificio in classe d'uso III (paragrafo 2.4.2 NTC2018) come edificio

rilevante in caso di evento sismico e a un edificio N-ZEB così come previsto dalle normative attualmente vigente in materia di risparmio energetico;

6. **di dare atto** che le nuove previsioni progettuali meglio rispondono alle finalità contenute nel decreto di finanziamento, alle linee guida del MIUR e al nuovo D.lgs. 50/2016 e s.m.i. oltre che garantire una migliore articolazione interna degli spazi in termini di organizzazione e fruibilità degli stessi, mantenendo inalterata la possibilità di creare degli spazi a disposizione della collettività Zibidese e indipendenti dal contesto scolastico;
7. **di dare atto** che per la parte di intervento non coperta da finanziamento MIUR provvederà l'amministrazione comunale con risorse proprie;
8. **di demandare** al responsabile unico del procedimento tutti gli atti successivi e necessari alla realizzazione dell'intervento previsto;
9. **Di individuare**, per la distribuzione dell'incentivo per la progettazione, il seguente gruppo di lavoro:
  - Responsabile unico del procedimento: arch. Massimo Panara;
  - Supporto Tecnico al R.U.P.: Geom. Raffaele Quaglia;
  - Supporto amministrativo: Francesca Odelli;
10. **di demandare al RUP** la nomina della Commissione di valutazione della documentazione amministrativa relativa alla fase di affidamento dei lavori, dando atto che la stessa sia costituita da una terna di dipendenti Comunali, individuati tramite apposita determina, così composta:
  - a) Presidente Responsabile di Settore;
  - b) Dipendente Ufficio Segreteria;
  - c) Dipendente Ufficio tecnico;
  - d) Segretario verbalizzante (dipendente Ufficio tecnico).
11. **di provvedere** alla pubblicazione all'albo on line del presente atto per 15 giorni con contestuale invio ai capigruppo consiglieri;
12. **di dare** altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Milano al quale possibile rappresentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
13. **di dichiarare**, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, IV comma del Decreto legislativo 18/08/2000, n.267,;"

**Vista** la determina a contrarre n. 26 del 19.02.2020 con la quale si è disposto quanto segue:

1. **“di indire** la gara di evidenza pubblica da espletarsi con procedura d'urgenza ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs n. 50 del 2016, mediante procedura aperta con l'utilizzo della piattaforma SINTEL di Regione Lombardia con il criterio del prezzo più basso nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con l'esclusione delle offerte nel rispetto dell'articolo 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e sm.i.,;
2. **di approvare** lo schema di bando disciplinare di gara, la bozza dell'avviso di gara e relativi allegati predisposti dall'ufficio tecnico;
3. **di stabilire** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nel Capitolato speciale d'appalto allegato al progetto;
4. **Di stabilire**, ai sensi Dlgs 50/2016 le seguenti modalità di pubblicità del bando di gara:
  - pubblicazione dell'avviso di gara sul quotidiano nazionale "Asta e Appalti Pubblici"

- pubblicazione dell'avviso di gara sulla GURI
  - pubblicazione della gara sull'Anac
  - pubblicazione dell'avviso di gara sul Ministero Infrastrutture
  - Pubblicazione dell'avviso di gara di gara su n. 1 quotidiani a tiratura nazionale (La Repubblica edizione nazionale)
  - Pubblicazione dell'avviso di gara di gara su n. 1 quotidiani a tiratura locale (La Repubblica edizione locale)
  - pubblicazione del bando e disciplinare di gara all'albo pretorio informatico del Comune di Zibido San Giacomo e inserimento nel sito internet del comune di Zibido San Giacomo – [www.comune.zibidosangiaco.mi.it](http://www.comune.zibidosangiaco.mi.it), giornale "Aste e Appalti Pubblici", [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it), [www.osservatorio.oopp.regione.lombardia.it](http://www.osservatorio.oopp.regione.lombardia.it) e sul sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).
  - pubblicazione dell'avviso di gara sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia (B.U.R.L.);
5. **di dare atto** altresì che i rapporti tra il Comune e l'operatore economico aggiudicatario verranno formalizzati con specifico contratto d'appalto comunale;
6. **di dare atto** che con atto successivo si provvederà all'individuazione del seggio di gara nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 77-78 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
7. **di dare atto** che l'intervento di che trattasi, oggetto del lavoro è inserito nella programmazione delle opere pubbliche comunale;
8. **di dare atto** che l'onere complessivo per la realizzazione dei lavori è previsto per **€ 4.013.933,19 oltre IVA 10% pari a un totale di € 4.415.326,51 trova copertura come segue:**

Imp. 1444	CAPITOLO 3132
€ 499.907,51	ESERCIZIO 2020 RP 2018
OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico	
FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale	NOTE
Imp. 151	CAPITOLO 3132
€ 3.915.419,00	ESERCIZIO 2020
OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico	
FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale	NOTE

9. **di impegnare** la somma di € 600,00 a titolo di contribuzione SIMOG a favore di A.N.A.C. dando mandato all'ufficio ragioneria, di provvedere al versamento tramite bollettino "MAV per centro di costo", come segue:

Imp. 1444	CAPITOLO 3132
€ 600,00	ESERCIZIO 2020 RP 2018
OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico	
FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale	NOTE

10. Di approvare, per quanto argomentato in premessa, i due preventivi indicati per le pubblicazioni ed allegati alla presente.
11. Di impegnare, la spesa complessiva di **€ 1.458,74 IVA compresa** come indicato nel seguente prospetto:

Imp. 1444	CAPITOLO 3132
€ 1.458,74	ESERCIZIO 2020 RP 2018
OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico	
FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale	NOTE

12. Di dare atto che alla liquidazione della fattura per le pubblicazioni provvederà il Responsabile del Servizio previa attestazione di regolare fornitura;
13. Di provvedere immediatamente al versamento della somma **€ 690,14 IVA compresa** alla società GOODEA SRL per la pubblicazione dell'avviso di gara sulla Gazzetta Ufficiale;
14. Di rendere noto alle società sopra indicate il seguente CIG:
  - A. **Z542C15E00** società GOODEA SRL relativo al servizio succitato che dovrà essere riportato sulle fatture elettronica di riferimento (codice univoco ufficio: UF 45JU)
  - B. **Z032C160AE** A.MANZONI & C. S.p.A.. ns. relativo al servizio succitato che dovrà essere riportato sulle fatture elettronica di riferimento (codice univoco ufficio: UF 45JU)
15. **di disporre** la pubblicazione del presente atto per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on-line del Comune;
16. **di dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune <http://www.comune.zibidosangiacomo.mi.it/> nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016;
17. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della L.241/1990, avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Milano, ai sensi del D. Lgs 104/2010 e ss.mm.ii., entro il termine di 60 giorno dalla data di scadenza del termine di pubblicazione e ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del D.P.R. 1199/1971, entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra.
18. di dichiarare che, relativamente al sottoscritto quale Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art.42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
19. **di trasmettere** copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria, all'Ufficio Segreteria, per quanto di rispettiva competenza e, in via telematica, all'Ufficio Messì per la pubblicazione ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line."

**Vista la** determina n. 34 del 16.03.2020 con la quale si è disposto quanto segue:

1. "Di costituire ai sensi della normativa vigente in materia e delle disposizioni regolamentari dell'Ente la Commissione Giudicatrice del bando di gara in oggetto, come di seguito indicato:
  - Presidente Responsabile di Settore: Arch. Massimo Panara;
  - Dipendente Ufficio Segreteria: Dott.ssa Gabriella Fontana;
  - Dipendente Ufficio tecnico: Geom. Raffaele Quaglia;
2. Di affidare le funzioni di Segretario della Commissione alla Signora Francesca Odelli, Istruttore Amministrativo del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione Straordinaria, inquadrata nella Categoria C, Pos C1;

3. *Di far constare che con l'adozione del presente atto si ottempera agli artt. 8 (comma 1) e 61 (comma 1 lett. A) del D. Leg.vo n° 29/93 così come modificato ed integrato;*

4. *di dichiarare che, relativamente al sottoscritto quale Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art.42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;*

5. *Di pubblicare il presente provvedimento nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente sul sito internet istituzionale.*

6. *Di trasmettere copia della presente Determinazione agli Uffici Personale e Messi in via digitale, per quanto di rispettiva competenza."*

**Appurato** che l'affidamento dei lavori di che trattasi è per un importo a base di gara di €. **4.013.933,19** di cui €. 3.913.933,19 soggetto a ribasso ed €. 100.000,00 (oneri di sicurezza) non soggetto a ribasso, espletato mediante procedura aperta attraverso il sistema di intermediazione telematica di ARCA Lombardia denominato Sintel , al quale hanno partecipato n. 83 operatori economici;

**Richiamato** il bando disciplinare di gara con il quale si stabiliva come termine ultimo di ricezione delle offerte le ore 12.00 del giorno 14.03.2020;

**Visti** i verbali della commissione di gara in particolare quello n. 4 dove viene tra l'altro verificata la documentazione della Ditta **COMI S.R.L.** per la verifica dell'anomalia.

**Trattandosi** di verifica effettuata per offerte ammesse superiore a 15 si è proceduto a richiedere alla ditta **COMI S.R.L. CON SEDE in Via San Leonardo, 52 – Salerno , P.IVA 03577530656**, offerta più conveniente per l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 97 comma 1, la verifica della congruità dell'offerta presentata.

**In data** 31.03.2020 a prot. 5884 si invitava la ditta a fornire per iscritto, entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della richiesta, le spiegazioni di cui all'art. 97 del dlgs 50/2016;

**In data** 15.04.2020 e quindi entro il termine ultimo, la ditta ha trasmesso la documentazione tramite il portale Sintel;

**Vista la** determina n. 43 del 22.04.2020 con la quale si è disposto:

1. *"Di approvare l'allegato verbale (n.4) di proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'impresa **COMI S.R.L. CON SEDE in Via San Leonardo, 52 – Salerno , P.IVA 03577530656** che ha offerto un ribasso del 25,35300% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 3.913.933,19, determinando un importo a corpo, al netto del ribasso, di €. **2.921.633,71** a cui aggiungere gli oneri di sicurezza corrispondenti a € 100.000,00 che determina un importo contrattuale pari ad €. **3.021.633,71** oltre IVA 10% per complessive €. **3.323.797,08**;*

2. *Di approvare l'allegata documentazione di gara con relativa offerta, i verbali della commissione di gara (numero quattro verbali) e report della procedura;*

3. *Di stabilire che la gara si è tenuta ai sensi del Codice dei Contratti (D.Lgs 50/2016);*

4. *Di far constatare che il contratto per la realizzazione dei lavori in argomento sarà rogato in forma pubblica amministrativa;*

5. *Di applicare al contratto le clausole contenute nel D.P.R. 16.07.1962 – n. 1063 e quelle del vigente regolamento Comunale dei contratti che assumono valore contrattuale;*

6. Di dare atto che la somma di €. **3.323.797,08** compreso di IVA 10 % e oneri per la sicurezza trova copertura finanziaria come segue

Imp. <b>1444 sub 6</b>	CAPITOLO 3132
€ <b>529.796,65</b>	ESERCIZIO 2020 RP 2018
OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico	
FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale	NOTE
Imp. <b>151</b>	CAPITOLO 3132
€ <b>2.794.000,43</b>	ESERCIZIO 2020
OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico	
FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale	NOTE

7. Di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti;
8. Di comunicare, l'avvenuta aggiudicazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, nonché a coloro la cui offerta è stata esclusa;
9. Di dare atto che ai sensi della Deliberazione dell'AVCP "Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici" del 03/11/2010 il CIG, codice identificativo della procedura di gara attribuito dal SIMOG (Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare) il CIG è il seguente: **CIG: 821574573F**;
10. Di dare atto che si è provveduto ad assegnare il seguente CUP al progetto e precisamente: **CUP E67B15000020006**;
11. **Di dare atto** che è prevista una spesa pari a €. **600,00** quale contributo ANAC come previsto dalla delibera n. 1174 del 19 dicembre 2018 per importi dei lavori uguale o maggiore a € 1.000.000 e inferiore a € 5.000.000;
12. Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Segreteria e all'Ufficio Ragioneria per quanto di loro rispettiva competenza e all'Ufficio Mess, in via telematica, per la pubblicazione ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line." **Appurato** che all'interno dell'Ente non risultano figure professionali con le specifiche tecniche necessarie per assumere il ruolo di certificatore energetico dei lavori in parola.

**Vista** la determina n. 71 del 29.09.2020 con la quale si è disposto quanto segue:

- "Di avviare**, indagine esplorativa di mercato per individuare **n. 5 operatori** economici da consultare ai fini dell'affidamento dei servizi tecnici di **certificatore energetico dei lavori del progetto esecutivo** come in preambolo descritti e meglio precisato negli allegati;
- Di approvare** l'avviso e relativi allegati, uniti alla presente determinazione, avente ad oggetto "avviso manifestazione di interesse dei servizi tecnici di "certificatore energetico dei lavori del progetto esecutivo", riguardante l'intervento **COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO CUP: E67B15000020006**.
- Di dare atto** che lo schema di "Avviso di manifestazione di interesse" viene previsto e specificato, tra l'altro, quando di seguito elencato:
  - Natura dell'avviso
  - Oggetto dell'affidamento
  - Categorie delle opere



- Entità dell'appalto
  - Termine per l'esecuzione delle prestazioni
  - Condizioni di partecipazione
  - Soggetti che possono manifestare interesse
  - Requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale
  - Criterio di affidamento dell'incarico
  - Modalità e termine per la presentazione della manifestazione di interesse
  - Selezione delle candidature
  - Pubblicazione Avviso
4. **Di provvedere** a pubblicare l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse nonché degli allegati sopra richiamati, sul sito istituzionale del Comune e su Sintel;
5. **Di disporre**, al fine del rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e proporzionalità previsti dal codice dei contratti pubblici, nonché dei principi generali di economicità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa, che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, qualora superiori al n. di 5, saranno individuati tramite sorteggio (modalità prevista nelle Linee Guida Anac n.4) come specificato nell'allegato avviso tra quelli che parteciperanno alla manifestazione d'interesse e che saranno ritenuti idonei;
6. **Di precisare** che:
- qualora il numero dei candidati ammessi sia inferiore a 5, il Comune inviterà tutti i manifestanti senza procedure ad alcun sorteggio e prescindendo dal numero minimo;
  - il Comune provvederà a richiedere offerta anche nel caso in cui pervenga una sola candidatura valida, riservandosi di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice dei contratti pubblici;
7. **Di dare atto** che l'avviso pubblico di "indagine di mercato", sarà pubblicato sul profilo istituzionale di questo comune e sul sito regionale <http://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml> per 15 giorni consecutivi;
8. **Di procedere**, per le ragioni esposte in premessa, successivamente alla individuazione dei concorrenti interessati, allo svolgimento delle attività di selezione del contraente ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tramite offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 36 comma 9-bis e art. 95 comma 3 del medesimo D.lgs.;
9. **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. 267/2000 (T.U. Enti Locali) che la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata secondo l'art. 36 del Dlgs 50/2016 e la forma per la stipulazione del contratto è quella dell'atto pubblico amministrativo;
10. **Di dare atto che**, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei Contratti – D.Leg.vo n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Massimo Panara – Responsabile del Settore Tecnico;
11. **Di dichiarare** che, relativamente al sottoscritto quale Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art.42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di

garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

12. **Di rimandare** per tutto quanto non previsto nel presente atto, all'allegato schema di avviso pubblico di "manifestazione d'interesse" e agli atti richiamati in premessa;
13. **Di dare atto** che dal presente atto non deriva alcun impegno di spesa in quanto troverà copertura finanziaria che nel quadro economico del progetto esecutivo alla voce Spese tecniche e per collaudo.
14. **Di trasmettere** copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria, all'Ufficio Segreteria, per quanto di rispettiva competenza e, in via telematica, all'Ufficio Messaggi per la pubblicazione ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line."

**Dato atto che** a seguito dell'indagine esplorativa di mercato sono pervenute attraverso la piattaforma Sintel n. 4 domande di partecipazione, di seguito riportate.

Progr.	Numero di protocollo informatico Sintel
1	1.602.599.962.115
2	1.602.601.125.354
3	1.602.603.873.164
4	1.602.665.796.069

Dopo la verifica dei requisiti sono stati ritenute idonei n. 2 operatori, di seguito elencati:

Progr.	Numero di protocollo informatico Sintel
1	1.602.599.962.115
4	1.602.665.796.069

**Appurato che** non si è proceduto al sorteggio in quanto le offerte ritenute idonee risultano inferiore al numero minimo (n. 5), indicato nell'avviso di manifestazione d'interesse.

**Risultano invitati alla procedura n. 2 operatori economici:**

Progr.	Numero di protocollo informatico Sintel
1	1.602.599.962.115
4	1.602.665.796.069

**Vista la** determina n. 79 del 22.10.2020 con la quale si è disposto quanto segue:

1. **"di approvare**, come indicato in premessa le risultanze della procedura della manifestazione di interesse come indicato nell'allegato Verbale da cui si evince l'elenco degli operatori (n. 2) da invitare alla procedura di gara, omettendo di rendere pubblico il nome dei singoli operatori al fine di garantire la segretezza delle offerte, come risultante dal seguente prospetto:

Determinazione n. 87 del 17 novembre 2020 - Settore LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA

<b>Progr.</b>	<b>Numero di protocollo informatico Sintel</b>
1	1.602.599.962.115
4	1.602.665.796.069

**2. Di dare atto:**

**CHE** ai sensi del **D.M. 17/06/2016**, che, ai fini della determinazione del corrispettivo professionale a base di appalto e delle categorie per la dimostrazione dei requisiti speciali necessari per partecipare alla procedura, viene di seguito riportata la seguente classificazione della natura dei lavori:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	1.681.908,54
STRUTTURE	S.06	Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Strutture con metodologie normative che richiedono modellazione particolare: edifici alti con necessità di valutazioni di secondo ordine.	1.182.485,80
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	698.676,57
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	350.862,28

**CHE**, le prestazioni da affidare sono di seguito elencate:

<b>EDILIZIA – E.08</b>		
<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

**STRUTTURE – S.06**

<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

<b>IMPIANTI – IA.02</b>		
<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

<b>IMPIANTI – IA.03</b>		
<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

**CHE, pertanto, l'importo dell'incarico a base di gara è fissato in € 5.642,32 (Euro cinquemilaseicentoquarantadue/32) IVA, oneri e casse previdenziali esclusi, come risulta dall'allegato calcolo della parcella:**

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ <b>10.075,56</b>
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	€ 0,0000 -
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€ <b>10.075,56 -</b>
Sconto (44%)	€ 4.433,24 -
<b>Totale ribassato</b>	€ <b>5.642,32 -</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€ 225,69 -
<b>Imponibile IVA</b>	€ <b>5.868,01 -</b>
IVA (22%)	€ 1.290,96 -
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€ <b>7.158,97</b>

**3. di formulare** richiesta di offerta tramite Piattaforma SINTEL per l'affidamento dell'incarico di servizi tecnici di certificatore energetico dei lavori relativi all'intervento in oggetto, con invito rivolto ai **n. 2 (DUE)** operatori economici selezionati come specificato in narrativa, secondo la documentazione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

**4. di precisare** che il servizio è regolato dalle condizioni inscindibili di cui agli allegati che si approvano e precisamente:

- a)** lettera d'invito e disciplinare
- b)** Schema di Contratto;

- c) *Determina a contrarre;*
- d) *Elaborato “Determinazione dei corrispettivi – Servizi relativi all’architettura e ingegneria”*

Modulistica:

- All. 1 - Domanda di partecipazione
- All. 2 - DGUE;
- All. 3 - Dich. integrat. DGUE-
- All. 4 - Dichiarazione antimafia
- All. 5 - Dichiarazione sui familiari conviventi
- All. 6 - Tracciabilità dei flussi finanziari
- All. 7 - Modello Avvalimento
- All. 8 - Inesistenza motivi di esclusione ex. Art. 80 del D.Lgs. 50/2016
- All. 9 - Inesistenza motivi di esclusione ex. Art. 80 del D.Lgs 50/2016 cessati dalla carica
- All.10 – Modello servizi analoghi
- Modello di offerta economica

5. **di dare atto che** è stato acquisito il seguente **CIG: Z2E2EDD5C9**;
6. **di stabilire** che l’affidamento avverrà anche in presenza di una sola offerta purché valida ed ammissibile.
7. **di dare atto** che il contratto conseguente la presente non è soggetto al termine dilatorio previsto all’articolo 32 comma 9 del D.lgs. n.50/2016 in quanto rientrante nella fattispecie di cui al comma 10 lettera b) del medesimo decreto, ossia acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;
8. **di assumere** quale criterio di selezione quello del massimo ribasso;
9. **di precisare**, ai sensi dell’art. 192 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. che:

<b>FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO:</b>	Incarico di CERTIFICATORE ENERGETICO” RELATIVO PER L’INTERVENTO DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO CUP: E67B15000020006
<b>FORMA DEL CONTRATTO</b>	Atto pubblico amministrativo
<b>CLAUSOLE ESSENZIALI</b>	Riportate nel presente atto e nei documenti allegati, per quanto compatibili e non contrastanti, nelle ulteriori clausole presenti nella documentazione riportata nella piattaforma SINTEL
<b>PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE</b>	Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell’art.36 comma 2 lett. b) mediante la piattaforma Sintel
<b>CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE</b>	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D.lgs.50/2016, con <b>criterio dell’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA</b> individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 3, del Codice

10. **di demandare** all’esito della procedura l’impegno per l’onere finanziario;
11. **di rimandare** per tutto quanto non previsto nel presente atto, all’allegato lettera richiesta offerta e i suoi allegati ;
12. **di dare atto** che dal presente atto non deriva alcun impegno di spesa in quanto troverà copertura finanziaria che nel quadro economico del progetto esecutivo alla voce Spese tecniche e per collaudo.

**15. di dare atto** del rispetto degli obblighi previsti per le Pubbliche Amministrazioni in materia di acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

**16. di dare atto** che, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei Contratti – D.Leg.vo n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Massimo Panara – Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione Straordinaria;

**17. di dichiarare** che, relativamente al sottoscritto quale Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art.42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

**18. di trasmettere** copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria, all'Ufficio Segreteria, per quanto di rispettiva competenza e, in via telematica, all'Ufficio Messaggi per la pubblicazione ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line".

Visto il verbale di gara n. 1 del 29.10.2020;

Visto il verbale di gara n. 2 del 16.11.2020 dal quale si evince quanto segue:

#### **4. "Richiesta spiegazioni offerta**

**All'operatore 1 è stato chiesto, tramite il portale Sintel e con pec del 04.11.2020 prot 18445, quanto segue:**

SPETTABILE OPERATORE

Dalla apertura delle offerte ammesse risulta che codesta impresa ha formulato un'offerta economica che "appare anormalmente bassa."

Con la presente ai sensi dell'art. 97, del D.leg. 56/2017 e come previsto dalla lettera d'invito paragrafo 19 si procede alla verifica della congruità della vostra offerta come previsto dai commi 4, 5 e 6 del predetto art. 97 che recitano:

"4. Le spiegazioni di cui al comma 1 possono, in particolare, riferirsi a:

- a) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
- b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
- c) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.

5. La stazione appaltante richiede per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni. Essa esclude l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 4 o se ha accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:

- a) non rispetta gli obblighi di cui all'[articolo 30, comma 3](#);
- b) non rispetta gli obblighi di cui all'[articolo 105](#);

c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'[articolo 95, comma 10](#), rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;

d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'[articolo 23, comma 16](#).

6. Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'[articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81](#). La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.”

Il concorrente, a pena di esclusione, dovrà far pervenire entro e non oltre il giorno 14 novembre 2020 le spiegazioni a giustificazione dell'offerta formulata secondo il predetto art. 97.

La documentazione, debitamente compilata e firmata digitalmente, dovrà pervenire entro e non oltre il giorno 14 novembre 2020, pena l'esclusione dalla procedura di gara, tramite la piattaforma Sintel, nella sezione "Comunicazioni procedura".

Cordiali saluti.

Zibido San Giacomo 30.10.2020

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione Straordinaria  
arch. Massimo Panara.

## **5. Risposta operatore**

**L'operatore STUDIO12 SRL STP con pec 18364 del 03.11.2020 ha comunicato quanto segue:**

“ Si riportano di seguito i giustificativi a supporto della congruità dell'offerta presentata e della sua concreta sostenibilità.

1. Base di gara: 1.1. Importo opere previste in appalto:

1.2. Durata delle prestazioni

L'importo complessivo del servizio a base d'appalto è pari ad € 5.642,32 €, soggetti a ribasso, oneri ed IVA 22% esclusi.

2. STUDIO12 SRL STP ha offerto quanto segue: 2.1. Offerta economica:

RIBASSO OFFERTO: 64.587 %

L'importo offerto risulta pertanto pari ad € 1.998,11 € oneri ed IVA 22% esclusi.

1. Si riporta di seguito tabella esplicativa dei costi attesi per lo svolgimento delle prestazioni descritte dal disciplinare di gara.

Determinazione n. 87 del 17 novembre 2020 - Settore LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA

..... omississ.....

Le prestazioni offerte sono proprie di un sistema operativo dinamico, collaudato e autosufficiente, non necessitando di subappaltare prestazioni specialistiche in quanto proprie dei professionisti raggruppati.

La quantificazione delle risorse professionali da impiegare è stata definita tramite il raffronto delle opere oggetto d'appalto con interventi di simile entità, tenuto conto di un coefficiente correttivo K pari a 1,1 al fine di considerare eventuali scostamenti dovuti a cause imprevedute ed imprevedibili indirette oltre ad un ulteriore valore percentuale a copertura di imprevisti diretti.  
02.11.2020”

## 6. Richiesta di esplicitare anche le altre prestazioni

Con il sistema Sintel in data 04.11.2020 si è richiesto quanto segue:

ID	DATA INVIO	DESTINATARI
130882443	mercoledì 4 novembre 2020 9.47.59 CET	STUDIO12 SRL STP : Inviato

“Con riferimento all’oggetto si fa presente che le giustificazioni devono anche comprendere le seguenti attività indicate nei documenti di gara:

“Le prestazioni da eseguirsi sono, a livello indicativo e non esaustivo, le seguenti:

1. Prima valutazione sulla possibilità di accesso al contributo GSE e stesura piano di lavoro;
2. Verifica con il D.L. “impiantista” rispetto alle scelte tecniche da adottare per il raggiungimento della certificazione NZEB del fabbricato come da progetto ;
4. Predisposizione della documentazione e assistenza per l’inserimento della domanda di contributo al GSE;
5. Assistenza alla direzione lavori
6. Raccolta documentazione necessaria alla rendicontazione al GSE e assistenza all’inoltro,
7. Certificazione energetica del nuovo fabbricato,
8. Quant’altro necessario per il raggiungimento degli obiettivi sopra indicati,

L’incarico in oggetto, espletato secondo le modalità del DPR 207/10, si attuerà nelle seguenti fasi:

- a) visite preliminari all’opera presso gli uffici comunali e visite in cantiere in corso d’opera con frequenza minima obbligatoria di 1 sopralluogo ogni due settimane (in occasione della riunione di cantiere settimanale convocata dalla D.L.);
- b) rilascio dei verbali di visita da trasmettersi al RUP entro i successivi 7 gg naturali e consecutivi;
- c) visita finale con ispezione generale dell’opera e verifiche particolareggiate della rispondenza delle opere alle prescrizioni di Determinazione n. 87 del 17 novembre 2020 - Settore LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA



progetto;

d) esame e controllo documenti contabili con verifiche in loco della rispondenza di quanto riportato nel progetto di isolamento termico;

e) rilascio parere formale su eventuali perizie proposte dalla DL o richieste del Comune di ZibidoSan Giacomo;

f) esame documentazione amministrativa con controllo e verifica;

g) rilascio dell'APE entro 30 GG dall'emissione del verbale di ultimazione dei lavori."

Si ricorda che le giustificazioni devono pervenire anche tramite il portale Sintel nella sezione "comunicazioni procedura".

## **7. Esclusione offerta anomala**

**Alla data odierna ovvero 16.11.2020 ore 13.55 non è pervenuto null'altro.**

**L'operatore STUDIO12 SRL STP viene escluso dalla procedura di gara, a seguito della verifica dell'anomalia dell'offerta, in quanto non sono pervenute giustificazioni inerenti le prestazioni prevista dai documenti di gara:**

"Le prestazioni da eseguirsi sono, a livello indicativo e non esaustivo, le seguenti:

1. Prima valutazione sulla possibilità di accesso al contributo GSE e stesura piano di lavoro;
2. Verifica con il D.L. "impiantista" rispetto alle scelte tecniche da adottare per il raggiungimento della certificazione NZEB del fabbricato come da progetto ;
4. Predisposizione della documentazione e assistenza per l'inserimento della domanda di contributo al GSE;
5. Assistenza alla direzione lavori
6. Raccolta documentazione necessaria alla rendicontazione al GSE e assistenza all'inoltro,
7. Certificazione energetica del nuovo fabbricato,
8. Quant'altro necessario per il raggiungimento degli obiettivi sopra indicati,

L'incarico in oggetto, espletato secondo le modalità del DPR 207/10, si attuerà nelle seguenti fasi:

- a) visite preliminari all'opera presso gli uffici comunali e visite in cantiere in corso d'opera con frequenza minima obbligatoria di 1 sopralluogo ogni due settimane (in occasione della riunione di cantiere settimanale convocata dalla D.L.);
- b) rilascio dei verbali di visita da trasmettersi al RUP entro i successivi 7 gg naturali e consecutivi;

c) visita finale con ispezione generale dell'opera e verifiche particolareggiate della rispondenza delle opere alle prescrizioni di progetto;

d) esame e controllo documenti contabili con verifiche in loco della rispondenza di quanto riportato nel progetto di isolamento termico;

e) rilascio parere formale su eventuali perizie proposte dalla DL o richieste del Comune di ZibidoSan Giacomo;

f) esame documentazione amministrativa con controllo e verifica;

g) rilascio dell'APE entro 30 GG dall'emissione del verbale di ultimazione dei lavori."

## 8. Nuova Graduatoria provvisoria

**Tabella 6. Nuova Graduatoria Provvisoria**

<b>Graduatoria</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Offerta economica</b>	<b>Percentuale di ribasso</b>	<b>Commento</b>
1	STUDIO TECNICO CUGINI	€ 4.301,14	23,770 %	

Ritenuto di escludere l'offerta dell'operatore Studio12 srl stp per le motivazioni indicate nel verbale di gara n. 2 del 16.11.2020.

Preso atto che il miglior offerente risulta essere l'operatore **Studio Tecnico Cugini** con sede legale in Via Porzi n. 24 – 26013 Crema (CR) che ha offerto uno sconto del **23,770 %** sull'importo a base di gara **€ 5.642,32** determinando un corrispettivo per l'espletamento del servizio in oggetto pari a **€ 4.301,14** oltre contributi previdenziali pari al 4% e oltre all'IVA di legge pari al 22% per complessivi **€ 5.457,29**.

**DATO ATTO, inoltre** che:

- non sussistono conflitti di interessi ed incompatibilità con i destinatari dell'atto;
- che l'atto rispetta gli indirizzi dell'amministrazione e che risponde all'interesse collettivo;

**Visto** il Regolamento per la disciplina dei contratti;

**Visto** il D.L.vo 267/2000;

**Visto** il D.L.gs 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché il relativo regolamento di attuazione D.P.R. 207/2010 per l'articolato ancora in vigore;

Vista la delibera di C.C. n. 3 del 18.04.2020 con la quale sono stati approvati il DUP (Documento Unico di Programmazione) e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2020 – 2022;

Vista la delibera di G.C. n. 62 del 07.05.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al periodo 2020-2022;

## **D E T E R M I N A**

Determinazione n. 87 del 17 novembre 2020 - Settore LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA

1. **di approvare**, il Report della procedura di gara ed i verbali di gara n. 1 e 2, l'offerta economica presentata, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, da cui si evince che il migliore offerente risulta essere l'operatore **Studio Tecnico Cugini** con sede legale in Via Porzi n. 24 – 26013 Crema (CR) che ha offerto uno sconto del **23,770 %** sull'importo a base di gara **€ 5.642,32** determinando un corrispettivo per l'espletamento del servizio in oggetto pari a **€ 4.301,14** oltre contributi previdenziali pari al 4% e oltre all'IVA di legge pari al 22% per complessivi **€ 5.457,29**.
2. **Di stabilire** che la gara si è tenuta ai sensi del Codice dei Contratti (D.Lgs 50/2016);
3. **Di far** constatare che il contratto per l'espletamento del servizio in argomento sarà rogato in forma pubblica amministrativa;
4. **Di dare** atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti;
5. **Di comunicare**, l'avvenuta aggiudicazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara ed ai candidati esclusi;
6. **di dare** atto che il CUP assegnato al progetto - BANDO PER LA RACCOLTA DEL FABBISOGNO DI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA, IN ATTUAZIONE DELL'ART. 10 DEL D.L. 12 SETTEMBRE 2013, N. 104 e Decreto Miur n.1007 del 21/12/2017, registrato presso la Corte dei Conti il 29 gennaio 2018 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.42 del 20 febbraio 2018 Plesso scolastico Via Quasimodo/Viale Longarone : costruzione nuova scuola secondaria di 1° Grado - **CUP E67B15000020006**;
7. **di precisare** che il servizio è regolato dalle condizioni inscindibili di cui alla documentazione allegata alla gara;
8. **di dare atto che** che ai sensi della Deliberazione dell'AVCP "Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici" del 03/11/2010 il CIG, codice identificativo della procedura di gara attribuito dal SIMOG (Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare) è stato acquisito il seguente **CIG: Z2E2EDD5C9**
9. **di dare atto** che il contratto conseguente la presente non è soggetto al termine dilatorio previsto all'articolo 32 comma 9 del D.lgs. n.50/2016 in quanto rientrante nella fattispecie di cui al comma 10 lettera b) del medesimo decreto, ossia acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;
10. **di impegnare** la somma **€ 5.457,29** comprensiva di oneri previdenziali e assistenziali e IVA 22% trova copertura finanziaria come segue:

<b>Imp. 927</b>	<b>CAPITOLO 3132</b>
<b>€ 5.457,29</b>	<b>ESERCIZIO 2020</b>
<b>OGGETTO : costruzione nuovo plesso scolastico</b>	
<b>FINANZIAMENTO: mutuo e contributo statale</b>	<b>NOTE</b>

11. **di dare atto** del rispetto degli obblighi previsti per le Pubbliche Amministrazioni in materia di acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
12. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei Contratti – D.Leg.vo n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Massimo Panara – Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione Straordinaria;
13. **di dichiarare** che, relativamente al sottoscritto quale RUP non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art.42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di Determinazione n. 87 del 17 novembre 2020 - Settore LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA

appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

**14. di trasmettere** copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria, all'Ufficio Segreteria, per quanto di rispettiva competenza e, in via telematica, all'Ufficio Messaggi per la pubblicazione ai sensi di legge, all'Albo Pretorio on-line.

Zibido San Giacomo,



Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione Straordinaria  
(arch. Massimo Panara)

Visto di regolarità contabile e di attestazione copertura finanziaria ai sensi del D.L.vo 267/2000.

Zibido San Giacomo,



Il Ragioniere Capo  
(Enrico Bernardi)

**EFFICACIA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

Si attesta che in data \_\_\_\_\_ è stata esperita la verifica positiva in capo all'aggiudicatario del possesso dei requisiti.

Annotazioni: \_\_\_\_\_

Dalla data in calce riportata è efficace l'aggiudicazione definitiva.

Data \_\_\_\_\_ Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione Straordinaria  
(Arch. Massimo Panara)